

ANEXO II

(Altera o Anexo XV da Lei Complementar nº 46 de 26 de maio de 2011)

TABELA DE OCUPAÇÃO DO SOLO NAS ZONAS ESPECIAIS

Macrozonas	ZONAS	ÁREAS	SIGLA	Coefficiente de aproveitamento básico	Coefficiente de aproveitamento máximo	Taxa de ocupação (%)	Taxa de permeabilidade (%)	Nº máximo de pavimentos	Área mínima do lote	Testada do lote	Altura máxima (m)
MACROZONAS URBANAS	Zona Especial de Interesse Paisagístico e Ambiental ZEPA	Área de Preservação de Recursos Hídricos	APRRH	0	0	0	100	0			
		Área Especial de Contenção de Água Pluviais	AECAP	0	0	0	100	0			
		Área Especial de Proteção de Recursos Hídricos	AEPRH	ajuste MP	ajuste MP	ajuste MP	ajuste MP	ajuste MP			*
		Área de Preservação de Encostas	APRE	0	0	0	100	0			
		Área de Proteção de Encostas	APE	1	*	30	60	3	450	12	*
		Área do Patrimônio Natural	APNAT	0	0	0	100	0			
		Área de Preservação da Vegetação	APREV	0	0	0	100	0			
		Área de Proteção de vegetação	APV	0,5	*	30	60	3			*
		Área Especial Sócio Ambiental	AESA	*	*	*	*	*			
ZONAS ESPECIAIS	Zona Especial de Proteção do Aeródromo.ZEPAR	Área de Proteção de Aeródromo 1I	AP-AR1	*	*	*	*	*	*	*	
		Área de Proteção de Aeródromo 2	AP-AR2	1	*	50	40	1	1000	20	*
		Área de Proteção de Aeródromo 3	AP-AR3	1	*	50	40	1	1000	20	*
	Zona Especial Vicinal		ZEV	1	2	80	5	3	360	12	*
	Zona Especial de Interesse Social		ZEIS-1	0,5			40	1	180	10	*
			ZEIS-2	2	*	50	40	4	180	10	21,5
	Zona Esp. de Int. Pais.e Ambiental	Área de Proteção de Encostas	APE	0,8	*	40	50	2	Conforme zona em que se localiza		
		Área de Proteção da Vegetação	APV	0,9	*	30	60	3			