

Ofício 005 - 2024 - COPLAN

Pato Branco, datado e assinado digitalmente.

Excelentíssimo Senhor Eduardo Albani Dala Costa
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

Referência: Andamento das análises da legislação referente ao processo de revisão do Plano Diretor Municipal.

Prezado Presidente,

Em nome do Conselho do Plano Diretor - COPLAN, órgão de caráter consultivo e deliberativo vinculado à Secretaria de Planejamento Urbano de Pato Branco, gostaríamos de expressar nossa preocupação e solicitar sua atenção para uma questão de extrema importância para o desenvolvimento sustentável de nossa cidade.

Como é de conhecimento de Vossa Excelência, o processo de revisão do Plano Diretor Municipal foi conduzido de forma amplamente participativa, envolvendo a comunidade, especialistas e diversos setores da sociedade ao longo de um extenso período. Por meio de reuniões comunitárias, oficinas de propostas, audiências públicas e outros eventos participativos, foram elaboradas e apresentadas diversas propostas de lei resultantes desse processo.

Gostaríamos de ressaltar que, conforme protocolo realizado ainda no início do mês de novembro de 2023, as referidas leis foram encaminhadas à Câmara de Vereadores para análise e aprovação. No entanto, até o momento, não temos informações sobre o andamento desse processo e tampouco uma previsão de quando tais leis serão efetivamente aprovadas.

Essa situação tem gerado uma grande apreensão na sociedade, refletida na retração de investimentos e na paralisação de importantes iniciativas, especialmente no setor da construção civil. Além disso, a ausência de uma definição clara sobre a aprovação das leis derivadas da revisão do Plano Diretor está prejudicando a movimentação econômica de nossa cidade como um todo.

Dessa forma, em nome do COPLAN e de toda a comunidade de Pato Branco, solicitamos encarecidamente que seja dada a devida agilidade à análise e aprovação das leis relacionadas ao Plano Diretor. Gostaríamos também de sugerir a possibilidade de





PREFEITURA DE
PATO BRANCO

estabelecer prazos para esse processo, a fim de tranquilizar a população e garantir a continuidade do desenvolvimento urbano de forma planejada e sustentável.

Nesse contexto, o COPLAN se coloca à disposição para intermediar conversas entre a Câmara de Vereadores e a Prefeitura, caso seja necessário algum apoio técnico para o entendimento das leis que estão sob análise. Inclusive, estamos prontos para contactar a URBTEC TM - Engenharia, Planejamento e Consultoria Ltda., empresa de consultoria responsável pelo desenvolvimento dos estudos do Plano Diretor, para que também possa esclarecer dúvidas em momento oportuno.

Agradecemos antecipadamente a atenção e o empenho de Vossa Excelência nessa importante questão para o nosso município.

Atenciosamente,

Gilmar Tumelero
Presidente do COPLAN

Ao Senhor Eduardo Albani Dala Costa
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: E29A-329F-9A64-02A3

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ GILMAR TUMELERO (CPF 914.XXX.XXX-91) em 18/03/2024 10:38:10 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://patobranco.1doc.com.br/verificacao/E29A-329F-9A64-02A3>