



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

08

C. Mun. de P. Br.
Fl. N.º 29
<i>[Assinatura]</i>
Visto

TERMO DE CESSÃO DE USO GRATUITO DE BEM MUNICIPAL

Através do presente Termo de Cessão de Uso Gratuito de Bem Municipal, o Município de Pato Branco, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público com sede administrativa na Rua Caramuru nº 271, nesta cidade, **Cedente**, neste ato representado pelo Sr. **Alceni Guerra**, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade, portador da Cédula de Identidade nº 468.911-9 e do CPF nº 061.099.799-34, residente e domiciliado nesta cidade de Pato Branco, Estado do Paraná, outorga **Cessão de Uso Gratuito de Bem Municipal**, à **Associação de Moradores do Bairro La Salle**, sito na Rua Pioneiro Alberto Braun nº 585, s/nº nesta cidade de Pato Branco, Estado do Paraná, neste ato representado pelo Presidente, Sr. Geraldo da Silva, RG nº 1.641.531-6-SSP/PR., CPF nº 285.472.179-91, doravante denominado **Cessionário**, que tem por objeto o uso gratuito de imóvel de propriedade do **Cedente**, adiante especificado, que se regerá pela Lei Orgânica do Município, pelos princípios do Direito Administrativo e pela Lei nº 8.666/93, mediante as seguintes condições:

Cláusula Primeira - Objeto

Constitui-se objeto da presente Cessão, o uso da benfeitoria existente sobre a chácara nº 136-G, de propriedade desta Municipalidade, com área de 70,00m² (setenta e metros quadrados).

Cláusula Segunda - Destinação:

O bem imóvel objeto da Cessão se destina única e exclusivamente a que o **Cessionário** nele deposite materiais e para eventuais reuniões da Associação, vedado qualquer outro.

Cláusula Terceira - Prazo:

A Cessão outorgada vigirá por prazo indeterminado, podendo ser rescindido em caso de se verificar que o objetivo constante da condição **Primeira- Objeto**, não seja efetivada e satisfatoriamente obtido.

Parágrafo único.

Verificada a revogação da cessão por qualquer dos motivos enumerados, o **Cessionário** não terá direito a ressarcimento das benfeitorias que eventualmente tenha acrescido sobre o imóvel.

Cláusula Quarta - Obrigações do Cessionário:

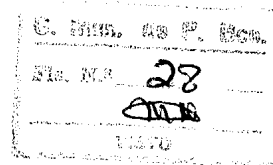
O **Cessionário** fica obrigado a :

- a) entregar e restituir o objeto da Cessão ao término da sua vigência ou da sua revogação antecipada qualquer que seja o motivo desta, livre e desocupado;
- b) manter a segurança interna na área cujo uso lhe é permitido especialmente no que concerne a prevenção de incêndio;
- d) usar o objeto da Cessão exclusivamente para a consecução dos fins constantes da **Primeira Condição**;



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO




- e) não ceder o uso a terceiros sem prévia e expressa autorização do **Cedente**;
- f) executar a perfeita e integral manutenção e conservação do bem, às suas exclusivas expensas, mantendo-os em boas condições de uso e conservação.
- g) manter o local limpo e cumprir as normas sanitárias;

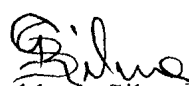
Cláusula Sexta - do Foro:

Fica eleito o Foro da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, para dirimir questões relativas ao presente Termo de Cessão, com a expressa e formal renúncia a outro qualquer.

Assim, para que produza os seus efeitos legais, lavrou-se o presente Termo, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, que, lido e achado conforme, vai assinado pelo Cedente e Cessionária, através dos seus respectivos representantes legais.

Pato Branco, 24 de março de 2000.


Município de Pato Branco - Cedente
Alceni Guerra - Prefeito Municipal


Geraldo da Silva - Cessionário
Presidente da Associação de Moradores do Bairro La Salle.

À CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PATO BRANCO - PR
ATT. Exmo. Sr. Presidente: GILMAR LUIZ ARCARI

ABAIXO ASSINADO

A ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO BAIRRO LA SALLE, através de sua Diretoria e demais moradores, ao tomar conhecimento da existência de projeto de lei que DOA à empresa Bonepato Bonés Promocionais, o terreno que hoje ocupa, por concessão da Prefeitura Municipal de Pato Branco, conforme documento anexo, apresenta o abaixo assinado, para esclarecer e solicitar o seguinte: a) O referido imóvel é a sede da Associação de Moradores do Bairro La Salle, a qual não dispõe de nenhum outro local onde possam reunir-se; b) A Associação de moradores detém a posse de documento público de cessão de direito de uso do mesmo, por tempo indeterminado, expedido pela Prefeitura Municipal de Pato Branco (cópia anexa); c) A Associação de Moradores vem ampliando as benfeitorias existentes, com investimentos próprios e de acordo com autorização do cedente, para melhor atender aos interesses de seus associados, a fim de servir à promoção de reuniões, festas, cultos, etc.; d) A Associação de Moradores não se opõe à utilização de servidão, nas margens do imóvel, destinada ao acesso à empresa, o que já vem ocorrendo atualmente; e) Conforme entendimentos preliminares com o Poder Público, a Associação de Moradores se dispõe a participar de negociações futuras com vistas à doação de imóvel à empresa, mais apropriado à indústria, de forma que, após a construção da sede própria da Associação, o imóvel em referência possa ser utilizado para a instalação de uma creche, para atender aos filhos de famílias cujas mães precisam trabalhar. Isto posto, solicita o arquivamento do referido projeto, por não atender as finalidades sociais do bairro, juntando as assinaturas abaixo:

NOME	N.º IDENTIDADE	ASSINATURA
Antonio Argenton	595380-4	[Assinatura]
GERALDO R. DA SILVA	1641531-E	[Assinatura]
Dizceia Dinias Pazema	1193628-8	[Assinatura]
[Assinatura]	7.789.8093	[Assinatura]
[Assinatura]	12363-75	[Assinatura]
[Assinatura]	51378-41	[Assinatura]
[Assinatura]	78431-5	[Assinatura]
[Assinatura]	56634-5	[Assinatura]
[Assinatura]	5.205.436-2	[Assinatura]
[Assinatura]	8560424	[Assinatura]
ALEXANDRE R. DA SILVA	7514288-2	[Assinatura]
FRANCISCO P. FOLLE	4.212039-1	[Assinatura]
[Assinatura]	8.534.797-6	[Assinatura]
[Assinatura]	4.128.653-4	[Assinatura]
[Assinatura]	8003482-2	[Assinatura]

Pato Branco - Pr, 20 de Dezembro de 2000.

TOTAL 20 ASSINATURAS
138

JANE	R.G.	SINISTRAL
Natália de Lourdes de Lima	1245930-0	Natália de Lima
Landelina A de Oliveira	2038484	Landelina de Lima
Santo Roque Rossato	303-473	Santo de Oliveira
Monique Diniz	6464845-3	Monique Diniz
Edmundo A. Diniz	1-347769-3	Edmundo A. Diniz
Ricardo C. Diniz	1-442905-5	Ricardo C. Diniz
Genir M. Vazquez	6-3477850	Genir M. Vazquez
Suzana Semelke	7-655619-7	Suzana Semelke
Adriano C. Ademarques	3-199-196-1	Adriano C. Ademarques
Patricia Ademarques	8-504107-0	Patricia Ademarques
Francisco J. Ademarques	5-593-225-5	Francisco J. Ademarques
Filipe Ademarques	1-728299-4	Filipe Ademarques
Adriano Ademarques	2-131653-7	Adriano Ademarques
Adriano Ademarques	2-227134	Adriano Ademarques
Adriano Ademarques	6-057350-6	Adriano Ademarques
Adriano Ademarques	5-872763-4	Adriano Ademarques
Adriano Ademarques	8-441151-1	Adriano Ademarques
Daniel Copati	1-1330	Daniel Copati
Felipe Copati	7-1330	Felipe Copati
Adriano Copati	4-771406	Adriano Copati
Adriano Copati	8-132561-1	Adriano Copati
Adriano Copati	8-820490-4	Adriano Copati
Adriano Copati	4-462751-5	Adriano Copati
Eulene de Fátima Olden	3-353670-0	Eulene de Fátima Olden
Mime Cristiane Salomon	4-363659-6	Mime Cristiane Salomon
Amabile Olden	4-3344587	Amabile Olden
Assunta Mariana Olden	-	Assunta Mariana Olden
Adriano L. Neal	3-192447-9	Adriano L. Neal
Elaine C. Neal	3-193335-6	Elaine C. Neal
Zucimar S. D. Freitas	2-520301-5	Zucimar S. D. Freitas
Luiz de Oliveira	4-023208	Luiz de Oliveira
Giovani D. Oliveira	2-120410-8	Giovani D. Oliveira
Ivete M. D. Oliveira	1-073163	Ivete M. D. Oliveira
Maria Ribeira Picolo	4-534942-0	Maria Ribeira Picolo
Alexandre Picolo	1-512191	Alexandre Picolo
Idalina Picolo	1-311106	Idalina Picolo
Idalina Picolo	1-000171-2	Idalina Picolo
Moventino Perceiro Pereira	3-64116	Moventino Perceiro Pereira
Leizete P. Pereira	8-584446-5	Leizete P. Pereira
Rita Helena Demuciani	2-4221750	Rita Helena Demuciani
Valdomiro Pereira	1-366264	Valdomiro Pereira
João Pereira	6-770633-0	João Pereira
Roberto Pereira	6-894032-0	Roberto Pereira
CELSO PEREIRA	3-028459-0	Celso Pereira

ROSELI DEF. DOCE MAR	3.371.336-4	Roseli de F.D.M.
LEONILDA TASSI TAMARA	3.512.296-6	Leonilda Tassi Tamara
ROSELI DOCE MAR	3.371.336-4	Roseli de F.D.M.
MARIA E. D. TASSI	1.058.916	Maria E. D. Tassi
ROSELI DOCE MAR	3.371.336-4	Roseli de F.D.M.
ROSELI DOCE MAR	3.371.336-4	Roseli de F.D.M.
LUCIA AP. NOAL	3.272.562-6	Lucia Ap. Noal
Vilson Hugo Aguiar	4.920.973-2	Vilson Hugo Aguiar
Adriana Segramanti	4.460.372-1	Adriana Segramanti
André M. Segramanti	5.202.767-4	André M. Segramanti
Ana Segramanti	8.212.509-4	Ana Segramanti
Adriana Segramanti	9.300.226-3	Adriana Segramanti
Lucia Segramanti	4.942.992-1	Lucia Segramanti
Lucia Segramanti	3.960.229-6	Lucia Segramanti
LUCIANE APARECIDA SANTOS	6.490.931-0	Luciane Aparecida Santos
PRISCILIANE SANTOS	4.624.549-4	Prisciliane Santos
ELIANE INES SANTOS	6.166.601-0	Eliane Ines Santos
Maria Ines Santos	4.100.050	Maria Ines Santos
GRACIELA TACHIBANA	3.371.336-4	Graciel Tachibana
Sadete R. PALLAORO	3.534.358-0	Sadete R. Pallaoro
CASPAR PALLAORO	7.139.442	Caspar Pallaoro
SCHILA PALLAORO	8.063.278-9	Schila Pallaoro
Taciana Pallaoro	5.914.132-5	Taciana Pallaoro
Vanessa M. Pallaoro	3.405.462-1	Vanessa M. Pallaoro
Claudia Pallaoro	1.613.000-1	Claudia Pallaoro
MERCEDES PERRO	4.445.665-6	Mercedes Perro
SESA PERRO	7.312.211-0	Sesa Perro
LIDOLFO PERRO	2.488.341-1	Lidolfo Perro
LEOZIR DA ROCHA	1.627.525	Leozir da Rocha
CLAUDIR DA ROCHA	3.485.376-3	Claudir da Rocha
Jana Medeiros	5.579.953-0	Jana Medeiros
Lucia P. Bernardi	11.974.567-6	Lucia P. Bernardi
Juliana Bernardi	8.835.530-0	Juliana Bernardi
Mariana Bernardi	8.666.519-5	Mariana Bernardi
CLAUDIR DE MEDEIROS	5.423.100-0	Claudir de Medeiros
DELIO TREVISAN	2.462.565	Delio Trevisan
ZEIDE MARIA WERT	2.79.722.275	Zeide Maria WERT
Conrado Baige	11.87.186.079-1	Conrado Baige
DALMA DEL SANTO	1.197.150	Dalma Del Santo
FRANCIS WILSON	9.24.595	Francis Wilson
ROSANGELA P. PERRO	7.477.561-8	Rosangela P. Perro
ME. ELENOR ZUBERT	6.932.778-8	ME. ELENOR ZUBERT

Edson de Jesus	4 371 444-0	Edson de Jesus
Ricardo Aguiar	6 201 123-4	Edson
Maria Helena	7 808 264-8	clay + clab
WILLIAM HOLLE	4 583 000	William Holle
PAULO HOLLE	5 113 170	Paulo Holle
Zilma C. Holle	6 589 445	Zilma Holle
Silvana Chretien	3 544 466-0	Silvana
JAIR O. OLIVEIRA	8 532 338	Jair
Maria Lucinda Gomes	1 026 878	Maria
Edson de Jesus	1 361 616-1301	Edson de Jesus
Julia Tabela Sornial	3 659 453-5	Julia
Andria Dantas Vigano	6 062 053-1	Andria
Edson de Jesus	6 891 338-3	Edson de Jesus
Alia Regina Warrina	8 073 081-0	Alia Regina Warrina
Deja Warrina Vigano	1 326 761	Deja
Jaqueline R. Coutinho	8 513 988-0	Jaqueline R.
Luciano Maccari	4 437 584-2	Luciano
Sony Maccari	3 224 221-9	Sony
Gerardo Gomes	4 432 369-6	Gerardo Gomes
Mary Mary Mary	1 846 102	Mary Mary
Edie Jose Menezes	2 974 73-12	Edie Jose
Luis de Jesus Warrina	4 202 102-2	Luis de Jesus

Pedro Paulo Campora	1.897.197-	1.897.197-
Egide Ines Campora		Egide Ines Campora
Ed Campora 11048.	3.930.948.7	3.930.948.7
Luiz H. Campora	4.924.018.1A	4.924.018.1A
Chamon Bonfante	3071442-3	3071442-3
LUIS CAMPORA	1.402.345	1.402.345
JOSE DA SILVA	932.730.	932.730.
H. Campora	1.402.345	1.402.345
Felix J. Campora	3872.197.6	3872.197.6
Rogério Maciel	6337708-6	6337708-6
João - Dan. Campora	5155886.3	5155886.3
Valdeir Campora	2.130.930	2.130.930
Vitorino de Oliveira	1.705.101.6	1.705.101.6
Bruno Pinheiro	1.793.792-1.	1.793.792-1.
Luiz Campora	252111-2	252111-2
Daniel Angelo	1.093.418	1.093.418
Luiz de Campora	3.763.636.6	3.763.636.6
CHARLES S. Campora	1.398.094	1.398.094
MARCELO FILIPPI	3.1129.8	3.1129.8
Rafael Campora	9011994598	9011994598

Pato Branco – Pr, 20 de Dezembro de 2.000.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

ESTADO DO PARANÁ

C. Mun. de P. Branco
Fls. nº 20
<i>[Handwritten signature]</i>

Of. nº 103 - DC

Pato Branco, 19 de Dezembro de 2000

À
Câmara de Vereadores
At. Sra. Laurinha Luiza Dall'Igna

Em atendimento a solicitação de viabilidade técnica , no sentido de subdividir o imóvel chácara n.º 136-G, contendo área de 504,36m², conforme matrícula n.º 22.610, para que seja concedida servidão de passagem para dar acesso ao imóvel chácara n.º 136-L, cujo o mesmo encontra-se encravado na quadra que após vistoria "In Loco", constatamos que há viabilidade técnica para passagem de servidão de 3,50m no máximo, possibilitando a passagem de pessoas e veículos de pequeno e médio porte.

Atenciosamente,

Jucelino Fco. Dos Santos Fº
Chefe da Divisão de Cartografia

COMISSÃO DE REPRESENTAÇÃO

PARECER AO PROJETO DE LEI Nº 159/2000

Através do Projeto de Lei em epígrafe, pretende o Executivo Municipal, obter autorização legislativa para doar a Chácara nº 136-G, com área de 504,36 m², constante da matrícula 22.610 do cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, sem benfeitorias, avaliado em R\$ 8.000,00 (Oito mil reais), para a empresa **BONEPATO CONFECCÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 01.209.430/0001-80, estabelecida à Rua Adolfo Chioqueta, 33, em Pato Branco, Estado do Paraná.

Referida empresa conforme justifica o Executivo Municipal em sua Mensagem, não tem acesso à via pública, dificultando a entrada e saída dos produtos, conforme observa-se de cópia do mapa do terreno, no qual encontra-se instalada.

A solicitação da doação se faz, para solucionar o problema e futuramente ampliar as atividades da empresa.

Esta Comissão, analisando a matéria, observa que a mesma preenche requisitos estipulados pela Lei Municipal nº 1.207/93, que institui normas para doação de imóveis públicos à atividades industriais, observa que a mesma encontra-se apta a seguir sua regimental tramitação.

Portanto, emitimos **parecer favorável** a sua e aprovação.

É o nosso parecer, SMJ.
Pato Branco, 14 de dezembro de 2000.


Afonso Ferreira de Almeida-PMDB


Carlos Roberto Gonçalves Lins - PT


Gilson Marcondes - PFL


Nelson Bertani-PSDB


Agostinho Rossi-PDT - Relator


Enio Ruaro-PFL

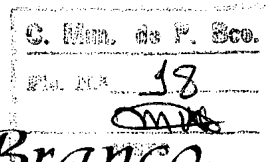

Laurinha Luiza Dall'igna-PPB


Reges Henrique Pallaro-PDT



Estado do Paraná

Câmara Municipal de Pato Branco



Pato Branco, 15 de dezembro de 2000.

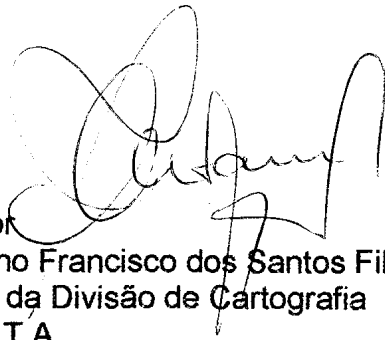
Senhor:

Solicitamos estudo de viabilidade técnica, no sentido de subdividir o imóvel chácara nº 136-G, contendo área de 504.136 m², matriculada sob nº 22.610 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco, para que seja concedida servidão de passagem, mediante averbação, à margem do registro imobiliário do imóvel indicado, visando solucionar o problema de acesso público da empresa BONEPATO Confecções Ltda, tendo em vista que o imóvel onde a mesma encontra-se instalada, não possui acesso (imóvel encravado).

A matéria acima exposta, é objeto da mensagem nº 112/2000 de 07 de dezembro de 2000, que encontra-se em tramitação no Legislativo Municipal.

Aguardamos posicionamento sobre o assunto, pelo que desde já agradecemos.

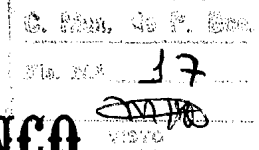

Laurinha Luiza Dall'Igna
Vereadora-PPB


Senhor
Jucelino Francisco dos Santos Filho
Chefe da Divisão de Cartografia
N E S T A



Estado do Paraná

CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO



ASSESSORIA JURÍDICA PARECER AO PROJETO DE LEI Nº 159/2000

Através do Projeto de Lei em epígrafe, pretende o Executivo Municipal, obter autorização legislativa para doar a Chácara nº 136-G, com área de 504,36 m², constante da matrícula 22.610 do cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, sem benfeitorias, avaliado em R\$ 8.000,00 (Oito mil reais), para a empresa **BONEPATO CONFECÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 01.209.430/0001-80, estabelecida à Rua Adolfo Chioqueta, 33, em Pato Branco, Estado do Paraná.

Em síntese, justifica o Executivo Municipal em sua Mensagem, que a referida empresa não tem acesso à via pública, dificultando a entrada e saída dos produtos, conforme observa-se de cópia do mapa do terreno, o qual encontra-se instalada.

Cumpre ressaltar aos nobres edis, que a empresa Bonepato foi contemplada através da Lei nº 1.540, de 23 de dezembro de 1996, pela doação da Chácara nº 136-L, com área de 514,05 m², ocorre que, conforme verifica-se da planta do imóvel anexo, a localização do referido imóvel não dá condições a donatária ter acesso à via pública, por estar o mesmo encravado, sendo necessário utilizar os terrenos vizinhos como passagem.(servidão de passagem)

Para solucionar o problema e futuramente ampliar as atividades, solicita a referida empresa, seja lhe doado o lote nº 136-G, que faz confrontação com o imóvel onde a mesma encontra-se instalada.

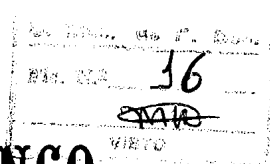
O imóvel acima descrito destina-se a ampliação e utilização como acesso a indústria de confecções, conforme pedido protocolado sob nº 217464, de 07 de dezembro de 2.000.

A proposição preenche requisitos estipulados pela Lei Municipal nº 1.207/93, que institui normas para doação de imóveis públicos à atividades industriais, ao que pese constar apontamentos na certidão fornecida pelo Ofício do Distribuidor e Anexos da Comarca de Pato Branco, do processamento de Ações de Executivos Fiscais contra a referida empresa, **não há até o presente momento decisão definitiva, estando assegurado o juízo mediante a penhora de bens da executada.**



Estado do Paraná

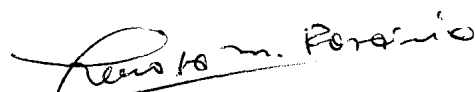
CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO



Cumpridas as formalidades legais, está a matéria em condições de seguir sua regular tramitação, **competindo às Comissões Permanentes procederem análises e diligências a que se fizerem necessárias.**

É o parecer, SALVO MELHOR JUÍZO.

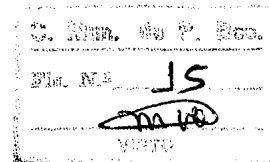
Pato Branco, 12 de dezembro de 2.000.


José Renato Monteiro do Rosário
Assessor Jurídico



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO



MENSAGEM N.º 112/2000

Senhor Presidente, Senhores Vereadores.

O Projeto de Lei que acompanha a presente Mensagem pleiteia autorização legislativa para doar a Chácara número 136-G, com área de 504,36m² (quinhentos e quatro metros e trinta e seis centímetros quadrados), sem benfeitorias, constante da Matrícula n.º 22.610, do Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, avaliado em R\$ 8.400,00 (oito mil e quatrocentos reais), para a empresa **BONEPATO Confeções Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF sob n.º 01.209.430/0001-80, estabelecida à Rua Adolfo Chioqueta, 33, em Pato Branco, Estado do Paraná.

Informamos aos nobres edis que a Indústria Bonepato não tem acesso à via pública, dificultando a entrada e saída dos produtos, conforme cópia do mapa do terreno já doado e solicitação em anexo.

Considerando a iminência do recesso parlamentar que se avizinha, encarecemos que o referido projeto de lei seja votado em regime de **urgência**.

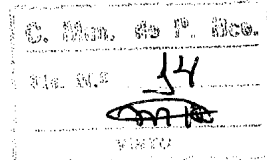
Gabinete do Prefeito Municipal de Pato Branco, em 07 de dezembro de 2000.

Astério Rigon
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO



PROJETO DE LEI 159/2000

Súmula: Autoriza doação de imóvel para a empresa **BONEPATO Confecções Ltda.**

Art. 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a doar a Chácara número 136-G, com área de 504,36m² (quinhentos e quatro metros e trinta e seis centímetros quadrados), sem benfeitorias, constante da Matrícula n.º 22.610, do Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, avaliado em R\$ 8.400,00 (oito mil e quatrocentos reais), para a empresa BONEPATO Confecções Ltda., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF sob n.º 01.209.430/0001-80, estabelecida à Rua Adolfo Chioqueta, 33, em Pato Branco, Estado do Paraná.

Parágrafo único. A doação de que trata o “caput” fica condicionada ao seguinte:

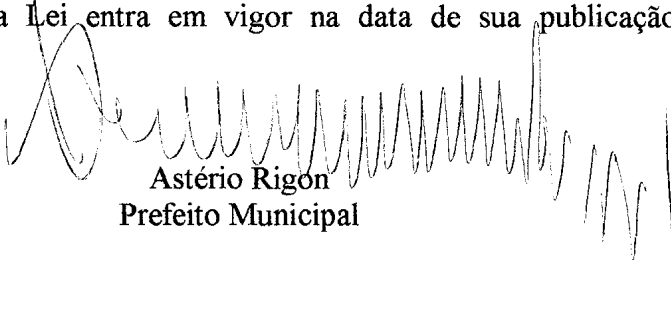
I - inalienabilidade pelo prazo de 10 (dez) anos, contados a partir do efetivo início das atividades da donatária;

II - destinação do imóvel exclusivamente para que a donatária amplie e utilize como acesso a indústria de confecções, conforme pedido protocolado sob o n.º 217464 de 07 de dezembro de 2000, vedado qualquer outro;

III - outorga da escritura pública de doação somente após o início definitivo da atividade industrial proposta pela donatária;

IV - revogação da doação, com perda integral das benfeitorias que edificar sobre o imóvel objeto da doação em benefício do doador, em caso de descumprimento de qualquer das condições estabelecidas nesta Lei e na Lei n.º 1207, de 03 de maio de 1993, com as alterações dadas pela Lei n.º 1260, de 18 de novembro de 1993.

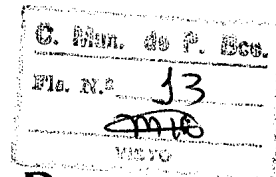
Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.


Astério Rigon
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná



LAUDO DE AVALIAÇÃO

Pelo Decreto n.º 3.845/99 de 28.10.99, do Prefeito Municipal de Pato Branco, Sr. **ALCENI GUERRA**, instituiu a Comissão de Avaliação, integrada pelos Senhores, **ÍRIS ANTONINHO SARTORI GUERRO** – Presidente, **JUCELINO FRANCISCO DOS SANTOS FILHO** – Secretário, **CLÓVIS ALEXANDRE BARVINSKI** – Membro e **ADILCIONE COLLI** – Suplente, para procederem a avaliação dos seguintes imóveis:

Imóvel, chácara n.º 136-G, contendo a área de 504,36m², conforme Matrícula n.º 22.610 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco, valor do terreno R\$ 8.400,00 (oito mil e quatrocentos Reais), de propriedade da Prefeitura Municipal de Pato Branco.

Esta é a avaliação e parecer da Comissão.

Em , 01 de Dezembro de 2000.

ÍRIS A. SARTORI GUERRO
Presidente

JUCELINO FCO DOS SANTOS Fº
Secretário

CLÓVIS A. BARVINSKI
Membro

ADILCIONE COLLI
Suplente

1º OFÍCIO
REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
C.G.C. 77.780.781/0001-09

COMARCA DE PATO BRANCO - PR.
RUA OSVALDO ARANHA, 697

TITULAR:
PEDRO DE SA RIBAS
C.P.F. 005845179-04

REGISTRO GERAL

FICHA

001

RUBRICA

MATRÍCULA Nº 22.610

28 de fevereiro de 1.990.

IMÓVEL SUBURBANO - Chácara nº136-G(cento e trinta e seis-G), situada, no distrito desta cidade de Pato Branco, contendo a área de 504,36m2(QUINHENTOS E QUATRO METROS E TRINTA E SEIS CENTIMETROS QUADRADOS), sem benfeitorias, dentro dos seguintes limites e confrontações: NORTE: -- com a chácara nº146-F com 29,74m; SUL: com a chácara nº135-A com 30,35m; LESTE: com a rua Adolfo Chioquetta com 13,92m; OESTE: com a chácara nº136-L com 20,00m. As medidas e confrontações foram fornecidas, pelas partes contratantes de acordo com o provimento nº356, capítulo, XV, seção III, item 5.1 de 27.07.84 as quais assumiram inteira responsabilidade pelo suprimento. Ref. Mat.R.2-21.221 e AV.3-21.221 do livro nº02, deste Ofício.

PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CEC/MF sob nº76.995.448/0001-54.

1º Ofício de Registro Geral
de Imóveis

PEDRO DE SA RIBAS
TITULAR

CERTIFICO, que a presente matrícula nº

22610
Pato Branco, 09 de fevereiro de 1990

Assinatura de Pedro de Sa Ribas

77780781/0001-09

PEDRO DE SA RIBAS
1º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

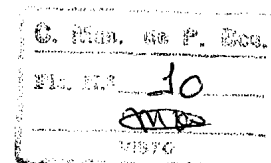
RUA OSVALDO ARANHA, 697

CEP 85.500

PATO BRANCO - PARANÁ

MATRÍCULA Nº
22.610

SEGUIE NO VERSO



Pato Branco, 30 novembro de 2000-12-07

À PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

SOLICITAÇÃO

Solicitamos a doação do lote da quadra 136 G, pertencente a Prefeitura Municipal. Motivos:

No ano de 1996 foi solicitado a doação de um lote para a instalação da Industria BonéPato LTDA, tendo sido doado o lote da quadra 136 – L. Ocorre que o referido lote fica ilhado ou seja não tem entrada e nem saída, ficando no meio de outros lotes, e esta causando transtorno a minha empresa e clientes. Estamos usando os lotes dos vizinhos e também o lote que hora esta reivindicando. Em 1996 não foi doado o lote pretendido porque estava sendo usado pela FESPATO e que servia de residência para os atletas. E foi prometido que quando não usariam mais tal lote este seria doado e incorporado ao 136-L

Atualmente o lote não vem sendo usado mais pela Prefeitura ou FESPATO.

Portanto, como pode ser visto pelo mapa, somos proprietário do lote da chácara 136-L, não tendo entrada e nem saída e estamos usando a passagem dos vizinhos a título de favor.

Para solucionar o problema e para que futuramente possamos expandir nossa empresa necessitamos a compreensão e que seja imediatamente doado o lote 136-G, fazendo assim parte da 136-L.

Atenciosamente

BONÉPATO LTDA

Samir R. Kalinoski

Sócio gerente

RUA ADOLFO CHIOQUETA, 33

PATO BRANCO - PR

BONEPATO CONFECÇÕES LTDA

CONTRATO SOCIAL

SAMIR RODRIGO KALINOSKI, brasileiro, solteiro, emancipado através da Escritura Pública de Emancipação emitida pelo Cartório de Registro Civil 1º Ofício de Notas de Pato Branco, Pr., livro 149, fl. 191, em 14.05.96, comerciante, residente e domiciliado em Pato Branco, Pr., à Rua Pioneiro Alberto Braum, nº 552, portador da Cédula de Identidade, RG nº 5.740.588-0/PR, CPF nº 840.003.849-53 e JONAS ROBERT DELAZERI, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente e domiciliado em Pato Branco, Pr., à Rua Pioneiro Alberto Braum, nº 685, portador da Cédula de Identidade, RG nº 4.924.518-1/PR e CPF nº 825.449.309-00, resolvem constituir uma sociedade por quotas de responsabilidade limitada que se regerá pelas cláusulas seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA: A sociedade girará sob o nome empresarial de BONEPATO CONFECÇÕES LTDA, com sede e Foro a Rua Pioneiro Alberto Braun, nº 747 em Pato Branco, Estado do Paraná, Cep 85505-100.

CLAUSULA SEGUNDA: A sociedade terá por objeto o ramo de Indústria e comércio de Artigos do vestuário, fabricação e comércio de complementos e acessórios do vestuário e confecção de bonés.

CLAUSULA TERCEIRA: O Capital Social é de R\$ 8.000,00 (oito mil reais) divididos em 8.000 (oito mil) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma, subscrito e integralizado pelos sócios sendo:

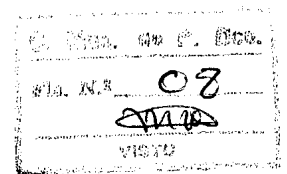
A) O sócio SAMIR RODRIGO KALINOSKI, subscreve 4.000 (quatro mil) quotas no valor de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) que integraliza neste ato em moeda corrente nacional;

B) O sócio JONAS ROBERT DELAZERI, subscreve 4.000 (quatro mil) quotas no valor de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) que integraliza neste ato em moeda corrente nacional.

CLAUSULA QUARTA: A responsabilidade dos sócios é limitada à importância total do Capital Social.

CLAUSULA QUINTA: A sociedade poderá, quando servir aos interesses, abrir filiais, agências ou escritórios, destacando para estas uma parte do Capital Social da matriz.

CLAUSULA SEXTA: O prazo de duração é por tempo indeterminado iniciando suas atividades em 01 de junho de 1996.



BONEFATO CONFECÇÕES LTDA

CONTRATO SOCIAL

CLAUSULA SETIMA: E reservado aos sócios o direito de retirada de Pró-labo-re que será fixado de comum acordo e registrado como despesas na escrituração contábil.

CLAUSULA DITAVA: Impedimentos do uso do nome comercial: E vedado aos sócios usar o nome da sociedade em negócios estranhos aos interesses sociais, como fianças, avais, e endossos, respondendo pessoalmente o infrator pelos danos causados.

CLAUSULA NONA: A gerência da sociedade será exercida pelos sócios SAMIR RODRIGO KALINOSKI, dispensados de prestação de caução.

CLAUSULA DECIMA: Transferência de quotas: Os sócios não poderão transferir suas quotas a pessoas estranhas à sociedade sem antes oferecer aos demais sócios, que terão direito de preferência na aquisição devendo o oferecimento ser manifestado através de comunicação, e não havendo nenhuma manifestação escrita de encerramento das negociações para aquisição, fica o sócio liberado para oferecimento a terceiros das quotas de sua propriedade.

CLAUSULA DECIMA PRIMEIRA: Falecimento de sócio: Ocorrendo óbito de qualquer um dos sócios, a sociedade não se dissolverá assumindo, no lugar do falecido, os herdeiros designados legalmente.

CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: O exercício social da sociedade obedecerá ao ano calendário e a cada 31 de dezembro serão levantadas as demonstrações contábil e o lucro apurado terá o destino pactuado entre os sócios.

CLAUSULA DECIMA TERCEIRA: Fica eleito o foro da comarca de Pato Branco, Pr., para solucionar qualquer dúvida em relação a esta sociedade.

CLAUSULA DECIMA QUARTA: Declarações dos sócios: Os sócios declararam que não estão incursos em nenhum dos crimes previstos em Lei que os impeçam de exercer atividade mercantil.

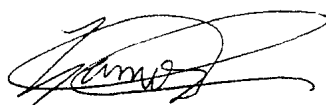
BONEPATO CONFECÇÕES LTDA

CONTRATO SOCIAL

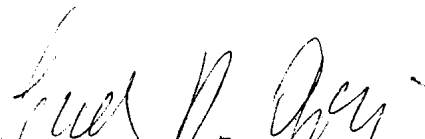
CLAUSULA DECIMA QUINTA: Declaram para Registro Especial como Microempresa que se enquadram a Lei Federal nº 7.256 de 27 de novembro de 1984.

Lavrado em tres vias de igual teor e forma.

Pato Branco, 30 de abril de 1996.

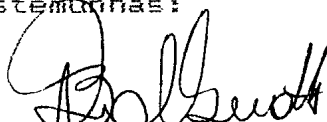


SAMIR RODRIGO KALINOSKI




JONAS ROBERT DELAZERI

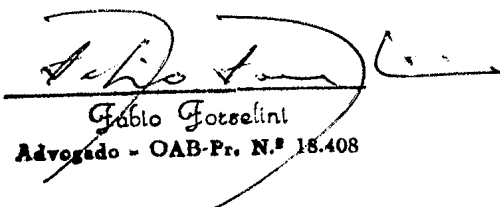
Testemunhas:



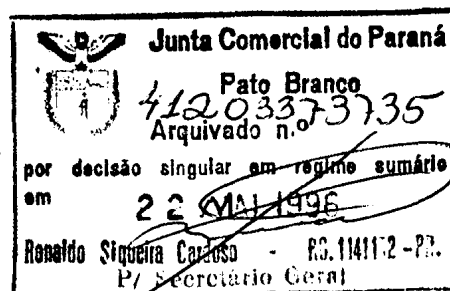
NEDIR M. B. COTERLI
RG 3.201.395-3/PR
CPF 473.447.259-91

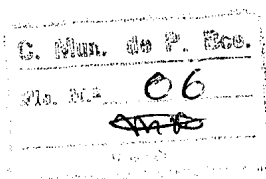


INDIRA C. ZANATTA
RG 6.094.637-0 PR
CPF 881.466.349-15



Fábio Fosselini
Advogado - OAB-Pr. N.º 18.408





JUNTA COMERCIAL
DO PARANÁ



BONEPATO CONFECÇÕES LTDA

CGC MF: 01209430/0001-80

PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

SAMIR RODRIGO KALINOSKI, brasileiro, solteiro, emancipado através da Escritura Pública de Emancipação emitida pelo Cartório de Registro Civil 1º Ofício de Notas de Pato Branco, Pr., livro 149, fl.191, em 14.05.1996, comerciante, residente e domiciliado em Pato Branco, Pr., à Rua Pioneiro Alberto Braum, nº 552, portador da Cédula de Identidade, RG nº 5.740.588-0/PR e CPF nº 840.003.849-53 e JONAS ROBERT DELAZERI, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado em Pato Branco, Pr., à Rua Pioneiro Alberto Braum, nº 685, portador da Cédula de Identidade, RG nº 4.924.518-1/PR e CPF nº 825.449.309-00 sócios componentes da sociedade mercantil por quotas de responsabilidade limitada que gira sob o nome empresarial de BONEPATO CONFECÇÕES LTDA., com contrato social registrado na Junta Comercial do Paraná sob nº 41203373735, em 22 de maio de 1996, com sede em Pato Branco, Pr., à Rua Pioneiro Alberto Braun, nº 747, resolvem por este instrumento alterar o Contrato Social conforme as Cláusulas seguintes:

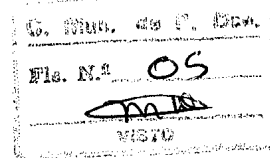
CLAUSULA PRIMEIRA: Ingressa neste ato na sociedade, ISIDORO KALINOSKI, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado em Pato Branco, Pr., à Rua Pioneiro Alberto Braun, nº 552, portador da Cédula de Identidade RG nº 803.177/PR e CPF nº 061.662.539-15, declarando conhecer a verdadeira situação econômica financeira da empresa ficando subrogado nos direitos e obrigações da mesma.

CLAUSULA SEGUNDA: O sócio JONAS ROBERT DELAZERI, que possuía na sociedade 4.000 (quatro mil) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma retira-se da sociedade neste ato vendendo e transferindo 2.400 (duas mil e quatrocentas) quotas pelo valor nominal de R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais), ao sócio ingressante ISIDORO KALINOSKI, que pagou neste ato em moeda corrente nacional e 1.600 (um mil e seiscentas) quotas pelo valor nominal de R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais) para o sócio remanescente SAMIR RODRIGO KALINOSKI, que pagou neste ato em moeda corrente nacional.

CLAUSULA TERCEIRA: O sócio JONAS ROBERT DELAZERI, que ora se retira da sociedade declara ter recebido todos os seus direitos e haveres das quotas ora transferidas dando plena e geral quitação.

CLAUSULA QUARTA: O Capital Social no valor de R\$ 8.000,00 (oito mil reais) fica alterado neste ato para R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) sendo o aumento de R\$ 7.000,00 (sete mil reais), integralizados neste ato em moeda corrente nacional pelos sócios sendo:

- a) O sócio SAMIR RODRIGO KALINOSKI, integraliza R\$ 4.900,00 (quatro mil e novecentos reais), e
- b) O sócio ISIDORO KALINOSKI, integraliza R\$ 2.100,00 (dois mil e cem reais).



JUNTA COMERCIAL
DO PARANÁ



BONEPATO CONFECÇÕES LTDA

CGC MF: 01209430/0001-80

PRIMEIRA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

CLAUSULA QUINTA: O Capital Social no valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), dividido em 15.000 (quinze mil) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma fica distribuido entre os sócios da seguinte forma:

Sócios	Quotas	Capital
SAMIR RODRIGO KALINOSKI	10.500	10.500,00
ISIDORO KALINOSKI	4.500	4.500,00
Totais	15.000	15.000,00

CLAUSULA SEXTA: A gerência da sociedade será exercida pelo sócio SAMIR RODRIGO KALINOSKI, dispensado de prestação de caução.

CLAUSULA SETIMA: DESIMPEDIMENTO: Os sócios declaram que não incurso em nenhum dos crimes previstos em Lei que os impeçam de exercer atividade mercantil.

CLAUSULA DITAVA: Permanecem inalteradas e em pleno vigor as demais Cláusulas contratuais que não colidirem com as disposições do presente instrumento.

Lavrado em tres vias de igual teor e forma.

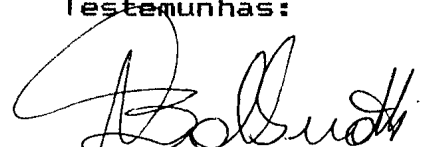
Pato Branco, 17 de setembro de 1997.

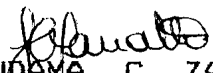

SAMIR RODRIGO KALINOSKI


ISIDORO KALINOSKI


JONAS ROBERT DELAZERI

Testemunhas:


NEDRA M. B. COTERLI
RG 3.201.395-3/PR.


INDAVA C. ZANATTA
RG 6.094.637-0/PR.

PJ 2000 - SIMPLES

Ano-Calendário 1999

DADOS CADASTRAIS

CNPJ: 01.209.430/0001-80 PERÍODO: 01/01/1999 a 31/12/1999
NOME EMPRESARIAL: BONEPATO CONFECCOES LTDA
NATUREZA JURÍDICA: 206-2 - Sociedade por Cotas de Responsabilidade Limitada -
Empresa Privada
ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL: 18.21-0/00 - Fabricação de acessórios do vestuário
LOGRADOURO: RUA PIONEIRO ALBERTO BRAUN
COMPLEMENTO: BAIRRO/DISTRITO: LA SALLE
MUNICÍPIO: PATO BRANCO UF: PR CEP: 85505-100
CAIXA POSTAL/UF/CEP: / / TELEFONE: / FAX: /
CORREIO ELETRÔNICO:

EXCLUSÃO DO SIMPLES: NÃO
DECLARAÇÃO RETIFICADORA: NÃO
CONDIÇÃO DE ENQUADRAMENTO: Microempresa
CONTRIBUINTE DO: ICMS
ESTOQUE FINAL : 1.625,00
COMPRAS NO ANO-CALENDÁRIO : 23.530,00
SALDO FINAL DE CAIXA E BANCOS : 31.665,00
GANHOS DE CAPITAL : 0,00
REND. E GANHOS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS/RENTA FIXA E RENTA VARIÁVEL : 0,00

DEMONSTRATIVO DA RECEITA BRUTA E DO SIMPLES A PAGAR

Mês	Receita Bruta no Mês	SIMPLES a pagar	Compensações s/processo	Compensações c/processo	Exigibilidade Suspensa	Saldo a pagar
Jan	1.453,00	43,59	0,00	0,00	0,00	43,59
Fev	2.645,00	79,35	0,00	0,00	0,00	79,35
Mar	5.440,00	163,20	0,00	0,00	0,00	163,20
Abr	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mai	7.960,00	238,80	0,00	0,00	0,00	238,80
Jun	3.405,00	102,15	0,00	0,00	0,00	102,15
Jul	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ago	5.511,00	165,33	0,00	0,00	0,00	165,33
Set	4.160,00	124,80	0,00	0,00	0,00	124,80
Out	7.786,50	233,59	0,00	0,00	0,00	233,59
Nov	6.806,50	205,52	0,00	0,00	0,00	205,52
Dez	11.045,50	331,37	0,00	0,00	0,00	331,37

Valor da multa em caso de entrega desta declaração fora do prazo: R\$ 414,35

O presente Recibo de Entrega de Declaração Anual Simplificada em disquete, ano-calendário 1999, contendo a transcrição de parte da referida declaração, constitui confissão de dívida, nos termos do art. 5º do Decreto-lei nº 2.124/84. As informações prestadas na declaração correspondem à expressão da verdade.
Valores expressos em reais.

REPRESENTANTE DA PESSOA JURÍDICA: SAMIR RODRIGO KALINOSKI
CPF: 840.003.849-53

PATO BRANCO,
17 de Maio de 2000
Assinatura:

Versão: 1.00

Declaração recebida via
Internet pelo Agente
Receptor SERPRO
em 26/05/2000 às 17:30:34

2195555056

Nº de controle: 37.65.60.32.13



ESTADO DO PARANÁ

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE PATO BRANCO

OFÍCIO DO DISTRIBUIDOR E ANEXOS

TRVS. GOIAS. 55 - CX POSTAL 01
PATO BRANCO - PR - 85505000

TITULAR

DIRSO ANTONIO VERONESE
EMPREGADOS JURAMENTADOS
DILMAR ALUIZIO VERONESE

C E R T I D A O

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, que revendo os livros e arquivos de distribuição Cível, Executivo Fiscal, Depósito Público, Precatória Cível, Especial Cível, Penhora, Insolvência Cível, sob minha guarda neste Cartório, dos mesmos encontrei o seguinte Contrato:

-----BONEPATO CONFECCOES LTDA-----

CGC 01.209.430/0001-80, no período de 14 de dezembro de 1960 (data da instalação deste Cartório, Lei No. 3.971, de 14/12/60, até a presente data.

No Dis Liv	Data	Vara	Acao	Requerente
36	2 25/02/00	PRIMEIRA VARA CIVEL	EXECUTIVO FISCAL	FAZENDA PUBLICA DO ESTADO DO PARANA
199	2 05/07/00	PRIMEIRA VARA CIVEL	EXECUTIVO FISCAL	FAZENDA PUBLICA DO ESTADO DO PARANA
176	15 10/07/00	PRIMEIRA VARA CIVEL	EXECUTIVO FISCAL	FAZENDA PUBLICA DO ESTADO DO PARANA

Dist No. Observacao

176 - PENHORA DE UM COMPUTADOR MARCA SAMSUNG, COMPLETO, COM IMPRESSOR A HP DESKJET 692 EM BOM ESTADO DE CONSERVACAO. DEPOSITARIA BONEPA TO CONFECCOES LTDA. AUTOS 16/2000 IVC.

PATO BRANCO/PR, 6 de dezembro de 2000.

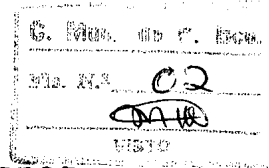
DILMAR ALUIZIO VERONESE

R\$.....11.64



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO



LEI Nº1.540

PUBLICADO EM

qs n.º 1458 de 04/01/1997
Juliano

DATA: 23 de dezembro de 1996

SÚMULA: Autoriza doação de imóvel para a
empresa **BONEPATO CONFECÇÕES LTDA.**

A Câmara Municipal de Pato Branco, Estado do Paraná decretou e eu Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a doar a Chácara número cento e trinta e seis "L" (136-L), com área de 514,05m² (quinhentos e quatorze metros e cinco centímetros quadrados), sem benfeitorias, constante da Matrícula nº 22.609, do Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, avaliado em R\$ 3.690,88 (três mil e seiscentos e noventa reais e oitenta e oito centavos), para a empresa BONEPATO CONFECÇÕES LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF sob nº 01.209.430/0001-80, estabelecida à Rua Pioneiro Alberto Braun, 747, em Pato Branco, Estado do Paraná.

Parágrafo único. A doação de que trata o "caput" fica condicionada ao seguinte:

I - inalienabilidade pelo prazo de 10 (dez) anos, contados a partir do efetivo início das atividades da donatária;

II - destinação do imóvel exclusivamente para que a donatária implante indústria de confecções, vedado qualquer outro;

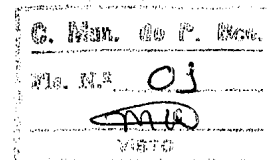
III - início da atividade proposta no pedido objeto do Protocolo nº 188192, de 14 de novembro de 1996, da Prefeitura Municipal, na forma nele contida, no prazo máximo de 6 (seis) meses, contados da publicação desta Lei;

IV - outorga da escritura pública de doação somente após o início definitivo da atividade industrial proposta pela donatária;



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO



V - revogação da doação, com perda integral das benfeitorias que edificar sobre o imóvel objeto da doação em benefício do doador, em caso de descumprimento de qualquer das condições estabelecidas nesta Lei e na Lei nº 1207, de 03 de maio de 1993, com as alterações dadas pela Lei nº 1260, de 18 de novembro de 1993.

Art. 2º -Revogando as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data da sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Pato Branco, em 23 de dezembro de 1996.


Delvino Longhi
PREFEITO MUNICIPAL