



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO



MENSAGEM Nº 124/2010

Senhor Presidente,

Senhores vereadores,

O anexo Projeto de Lei, ora conduzido à subida apreciação de Vossas Excelências, visa alterar a Lei nº 2.467, de 28 de junho de 2005 e Lei nº 2.538 de 11 de outubro de 2005, que autorizou doação de imóvel à empresa **A. M. BAGGIO FLACH & CIA LTDA -ME**, para **LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFEÇÕES LTDA.**, conforme segunda alteração contratual de 16 de junho de 2010, e documentos anexos.

A mensagem em questão refere-se à **substituição da pessoa jurídica, A. M. Baggio Flach & Cia Ltda**, que recebeu de acordo com as Leis nºs. 2.467 de 28 de junho de 2005 e 2.538 de 11 de outubro de 2005, o Lote Módulo 01 do Distrito Industrial Planalto, atual Parque Industrial "Eduardo Daggios", com área de 2.590,00 m², Matrícula nº **36.574** do 1º Ofício do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pato Branco – Pr, situado na Rua Pioneiro Avelino Chioquetta, nº 50, e um barracão industrial nele existente com área de 1.000,00 m2 em forma de Terreno de Permissão de Uso Oneroso.

O proponente solicita que se mantenham os prazos concedidos à empresa donatária anterior e se dispõe a devolver o barracão objeto de Termo de Permissão de Uso Oneroso num prazo de 14 meses após a sanção da Lei de substituição da donatária.

Contando com a compreensão dos nobres Edis, apreciando e votando a favor da matéria em pauta, antecipamos agradecimentos.

Gabinete do Prefeito Municipal de Pato Branco, 09 de julho de 2010.


ROBERTO VIGANO
Prefeito Municipal





Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

2
Lincoln

PROJETO DE LEI Nº 157/2010

Altera redação do art 1º da Lei nº 2.467 de 28 de junho de 2005, com nova redação dada pela Lei nº 2.538 de 11 de outubro de 2005, e a súmula da Lei nº 2.467 de 28 de junho de 2005, que autorizou doação de imóvel à empresa **A. M. BAGGIO FLACH & CIA LTDA - ME**, para **LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFEÇÕES LTDA.**

Art 1º Altera redação do art. 1º da Lei nº 2.467 de 28 de junho de 2005, com redação dada pela Lei nº 2.538 de 11 de outubro de 2005, que passa a vigorar como seguinte teor:

" Art. 1º Fica o Executivo Municipal autorizado proceder a doação do Módulo 08, do Imóvel Municipal, Parque Industrial "Eduardo Dagios", sito na Rua Pioneiro Avelino Chioquetta nº 50, com área de 2.590,00 m² (dois mil, quinhentos e noventa metros quadrados), matriculado no Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, sob nº 36.574, avaliado em R\$ 46.749,50 (quarenta e seis mil, setecentos e quarenta e nove reais e cinquenta centavos), para a empresa **LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFEÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 11.730.174/0001-26, em Pato Branco e a ceder um barracão industrial sobre ele edificado, contendo área de 1.000,00 m² (um mil metros quadrados), à empresa donatária, nas condições estipuladas no Termo de Permissão de Uso Oneroso, a ser firmado entre as partes."

Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.


ROBERTO VIGANÓ
Prefeito Municipal





PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

ESTADO DO PARANÁ

3

103

Interessado:

2010/4 /278514

01/04/2010

2 -SOLICITACOES

2 -SOLICITACAO FAZ

LAMAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE

D

Vandi

Michelli

Responsável

Em face de

☒ Deferimento

☐ Indeferimento



de favor requerido, o presente processo poderá ser arquivado.

Em, _____/_____/_____

DOCUMENTOS NECESSÁRIO PARA DOAÇÃO À INDÚSTRIAS

CHECK LIST

Protocolo de Pedido de Incentivo	OK
EVTE	OK
Cópia do Contrato Social, com as alterações	OK
Certidão Negativa de Tributos Municipais	OK
Certidão Negativa de Tributos Estaduais	OK
Certidão Negativa de Tributos Federais	OK
Certidão Negativa de INSS	OK
Certidão Negativa de débito junto ao FGTS	OK
Certidão Negativa Civil e Criminal	OK
GFIP-Guia Recolhimento FGTS e Previdência	
Mapa do terreno a ser doado	
Matrícula do Terreno	
Parecer sobre Zoneamento do terreno-Engenharia(IPUPB)	
Avaliação do Terreno	
Liberação do IAP	
Apresentar Projeto de Resíduos de Solo	
Projeto da Edificação da Industria	

PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO ESTADO DO PARANÁ
SERVIÇO DE EXPEDIENTE/PROTOCOLO

COMPROVANTE DE PROTOCOLO

PROTOCOLO : 278514

Assunto : SOLICITAÇÕES

No. Processo : 04

Data Protoc : 01/04/10

Requerente : LAMAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS

Fone :

PATO BRANCO 01 de Abril de 2010


Assinatura do Requerente

PATO BRANCO - PARANÁ

HORA DO PROTOCOLO : 15:45



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico

Requerente:

LAMAQ – IND. E COM. DE MAQ. E CONFECÇÕES LTDA.

vem mui respeitosamente solicitar os seguintes incentivos:

SUBSTITUIÇÃO DA PESSOA JURIDICA NO CONTRATO VIGENTE DE SESSÃO DE USO, COM A ANTIGA EMPRESA A.M. BAGGIO FLACH & CIA. LTDA, SOB LEI No. 2.467, DE 28 DE JUNHO DE 2005, TERRENO SOB. MATRICULA 36.574, SEM PERDAS DO TEMPO DAS ATIVIDADES A EMPRESA ANTERIOR, SENDO O VENCIMENTO DA SESSÃO EM 28 DE JUNHO DE 2010.

Atividade:

IND. E COM. DE CONFECÇÃO VESTUARIO
SHOW ROOM DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS

Endereço:

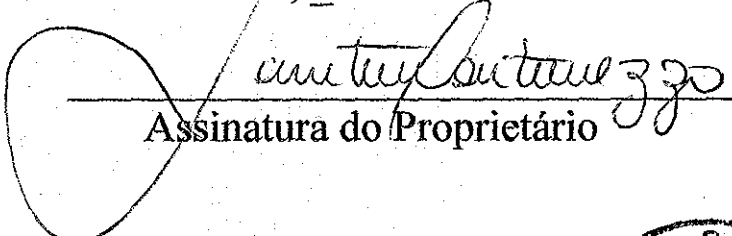
RUA AVELINO A. CHIOQUETTA, 50 , BAIRRO PLANALTO,
PATO BRANCO – PR

Telefone para contato: (46) 9119-0215 - LUIZ

9119-4075 - JANETE

Obs: _____

Pato Branco, 27/04 / 2010


Assinatura do Proprietário



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico

Requerente:

LAMAQ – IND. E COM. DE MAQ. E CONFECÇÕES LTDA.

vem mui respeitosamente solicitar os seguintes incentivos:

PRAZO DE 1 ANO APÓS INDICAÇÃO DO TERRENO A SER CONSTRUÍDO
CFE. LEI 2467, PARA EFETUAR A DEVOLUÇÃO DO BARRACÃO DE
1.000 m², E A DEVOLUÇÃO DAS 7 MAQUINAS DE COSTURA
INDUSTRIAL CEDIDAS A EMPRESA ANTERIOR, CONFORME TERMO DE
PERMISSÃO ONEROSO E GRATUITO.

Atividade:

IND. E COM. DE CONFECÇÃO VESTUÁRIO
SHOW ROOM DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS

Endereço:

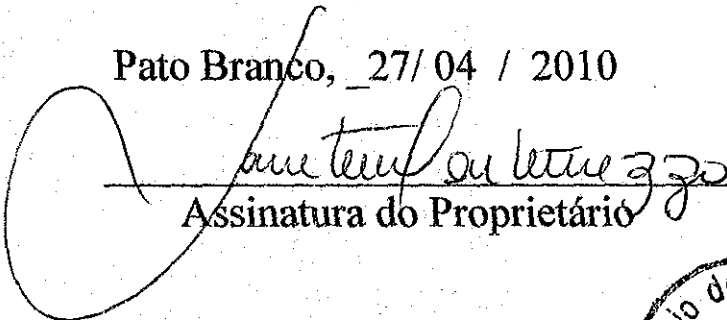
RUA AVELINO A. CHIOQUETTA, 50, BAIRRO PLANALTO,
PATO BRANCO – PR

Telefone para contato: (46) 9119-0215 - LUIZ

9119-4075 - JANETE

Obs: _____

Pato Branco, 27/04 / 2010


Assinatura do Proprietário



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TECNOLÓGICO

PERFIL PARA PROJETO DE VIABILIDADE ECONÔMICO - FINANCEIRA

1 - IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA

NOME: LAMAQ. - IND. E COM. DE MAQ. E CONFECÇÕES LTDA
 ENDEREÇO: RUA PIONEIRO AVELINO A. CHIOQUETTA, 50
 BAIRRO: PLANALTO MUNICÍPIO: PATO BRANCO
 FONE: (46) 9119-0215 / 9119-4075 DATA DA CONSTITUIÇÃO: 18/03/2010
 ATIVIDADE PRINCIPAL: CONFECÇÕES PEÇAS VESTUÁRIO E MAQUINAS

1.1. - Composição societária

1.2. - Firma Individual

Detentores	Cargo	R\$	%	Integralizado	%
JANETE MONTEMEZZO	Sócia-admin.	48.000,00	60		
ALEXANDRE BAGGIO					
CAMUCI	Sócio	32.000,00	40		
	total	80.000,00	100,00%		

na ultima alteração contratual

2. - ENQUADRAMENTO

(x) Microempresa () Pequena Empresa () Média Empresa () Grande Empresa

3. - INSTALAÇÕES

() Próprias

() Alugadas

3.1. - Área em m2	Administrat.	Produção	Outros	Total constr.	Área terreno
Atual	50m2	550m2	400m2	1000 m2	2.590 m2
Solicitada					3.100 m2

4. - O PROJETO

4.1- Discriminação do investimento

Descrição dos investimentos a serem realizados com seus detalhes e especificações, como tipo, capacidade, dimensões, modelo, marca, valor, etc, englobando máquinas e equipamentos, obras civis, veículos e outros.

1º. CONSTRUÇÃO P/ DEVOLUÇÃO BARRACÃO PARA O MUNICÍPIO DE PATO BRANCO

Total do orçamento.....

4.2 - Cronograma de Investimentos

INVESTIMENTOS	Real. Ult. ano	Ano 1	Ano 2	Ano 3	total
Terrenos					
Obras civis		200.000,00			
Máquinas e equipamentos					
Instalações		25.000,00			
Total		225.000,00			

5. - QUADRO DE USOS E FONTES

Usos	R\$	%	Fontes	R\$	%
Investimentos Fixos			Financiado		
Capital de Giro			Rec.Próprios	225.000,00	
Total		100,00%	Total	225.000,00	100,00%



6. - DÍVIDAS E FINANCIAMENTOS EXISTENTES

CREDOR	VCTO. CONTRATO	JUROS	ATUALIZ. MONET.	FORMA DE PAGTO.	SALDO DEVEDOR

6.1 - Encargos Sociais e Fiscais:

(X) em dia () em atraso () parcelamento

7. - OUTRAS INFORMAÇÕES SOBRE A EMPRESA/PROJETO

7.1 - Faturamento

Exercício anterior - Ano:	Últimos três meses	Mês:	Mês:	Mês:
Faturamento em R\$:	Valores em R\$			
Utilização capacidade instalada atual em %:		Futura %:		

7.2 - Quadro da Produção - (físico ou valores) - base mensal

Produtos	Unidade	Prod. atual	%	Prod. futura	%
CONFECÇÃO JEANS		5.000			
total			100,00%		

7.3 - Quadro de comercialização - físico ou valores - base mensal

Produtos	% de Vendas no estado	% de vendas outros estados	% exportação
MAQUINAS E EQUIPAM.	50	50	

Principais Clientes	Endereço: cidade, estado	% sobre faturamento	Prod.vendidos
CONFEC. SAID RAZON			
JEANS LTDA.	SÃO PAULO - SP		
OPTIMIST IND. COM			
ROUPAS LTDA	SÃO PAULO - SP		
LUNOR - IND. COM.			
CONFEC. LTDA	CORONEL VIVIDA - PR		

Principais fornecedores	Endereço: cidade, estado	% sobre compras	Mat.adquiridos
MAFRAN	UMUARAMA - PR		
PROTEX DO BRASIL	SÃO PAULO - SP		
SILMAQ	BLUMENAU - SC		
ABRAAO MAQUINAS	CRISCIUMA - SC		



7.4 - Número de Empregos

SETOR	ATUAL	GERADOS C/ O PROJETO	TOTAL
Administração	02		02
Produção	15		15
Outras			
Total			17

Informações adicionais

8. - EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL DOS ADMINISTRADORES

Relatar os anos de experiências na atividade e em outras, capacitação gerencial, formação, etc.

JANETE MONTEMEZZO - CONTADORA 19 ANOS
SETOR CONFECCÃO 12 ANOS

ALEXANDRE BAGGIO CAMUCI - SETOR CONFECCAO E LAVANDERIA INDUSTRIAL
8 ANOS

9. - ASPECTOS TÉCNICOS E MERCADOLÓGICOS

Relatar sobre o processo de fabricação, tecnologia utilizada, idade média das máquinas e equipamentos disponíveis, qualidade e diferencial competitivo diante da concorrência, mercado de venda, participação no mercado, regiões, concorrentes, etc.

O TECIDO É CONTADO NO CLIENTE E CONFECCIONADO POR NOSSA EMPRESA.
NOSSO MAQUINARIO TEM IDADE 5 ANOS, E OS QUE SERAO ADQUIRIDOS SERÃO NOVOS
MAIS MODERNOS E AUTOMATIZADOS, SENDO ASSIM MELHORANDO E OTIMIZANDO O
SETOR PRODUTIVO.

NO SHOW ROOM DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS SERA DE GRANDE IMPORTANCIA
PARA A CIDADE DE PATO BRANCO, FOMENTANDO NOVAS EMPRESAS E TAMBEM
DANDO UMA ASSISTENCIA E TAMBEM CONHECIMENTO NO SETOR PRODUTIVO.,
TRAZENDO MAIS TECNOLOGIA AOS NOVOS EMPRESARIOS, TENDO EM VISTA QUE HOJE
O EMPRESARIO NO RAMO DE CONFECCÃO, TEM SOMENTE EM FRANCISCO BELTRAO, UM
LUGAR PRA CONHECIMENTO DE MAQUINAS.



10. - CONCLUSÃO E PARECER TÉCNICO - A ser preenchido pela Sec. de Desen. Econ. e Tecnológico41
Vincício

Responsável

11. - INFRA-ESTRUTURA NECESSÁRIA AO PROJETO

11.1 - ENERGIA	UNIDADE	ELÉTRICA	GAS NATURAL	OUTRAS
CONSUMO				
DEMANDA				
REGIME OPERACIONAL				

11.2 - TRANSPORTE

RODOVIÁRIO

FERROVIÁRIO

HIDROVIÁRIO

AEROVIÁRIO

URBANO

PORTOS/TERMINAL PRIVADO

11.3 - SANEAMENTO tipo, características, quantidades

ABASTECIMENTO DE ÁGUA

ESGOTOS

LIXO

11.4 - TELECOMUNICAÇÕES

CARACTERÍSTICAS

NÍVEL

TELEFONIA ESPECIAL

11.5 - DEMANDA DE MÃO DE OBRA

QUANTIFICAÇÃO

SERVIÇOS ADICIONAIS - moradias, escolas

CONDIÇÕES OU QUALIFICAÇÃO

11.6 - MEIO AMBIENTE

EXIGÊNCIAS DO PROJETO



A: PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

A.M. BAGGIO FLACH & CIA. LTDA, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ 04.965.793/0001-34, vem por meio de seus sócios, pedir a transferencia do contrato vigente de sessão de uso, sob. Lei No. 2467, de 28 de Junho de 2005, de um barracão industrial de 1.000 mt2, e um terreno de 2.590 mt2, na rua Avelino chioquetta, 50, distrito industrial, Bairro Planalto, na cidade de Pato Branco, para a empresa LAMAQ - INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E CONFECÇÕES LTDA. Inscrita no CNPJ. No. 11.730.174/0001-26.

SEM MAIS



[Handwritten signature]

04 MAIO 2010



ANAIDE MARIA BAGGIO FLACH
CPF. 575.082.249-49
SOCIA-GERENTE

[Handwritten signature]

RAFAELA ARIANA FLACH
CPF. 048265369-84
SOCIA



7o. TABELIAO - DR. ANGELO VOLPI NETO
R. Mai Deodoro, 230, centro F: 3322-6157
CURITIBA - PARANA

Reconheço e dou fe' por SEMELHANCA a(s)
firma(s) Supra-assinada(s) de:
[BsfNwDTU]-RAFAELA ARIANA FLACH.....
[BsfNwKWD]-ANAIDE MARIA BAGGIO FLACH....

Em testemunho da verdade
Curitiba, 04 de Maio de 2010

027-MAGDA FLORES RODRIGUES
SERVIDOR PRESENTE

ERDS

8.220 de 18/07/2001

SELO
FUNARPEN

TABELIONAT
DE
NOTAS
DFE65488

JUNTA COMERCIAL DO PARANÁ



A. M. BAGGIO FLACH & CIA LTDA - EPP
CNPJ/ 04.965.793/0001-34
2ª. SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

Que fazem:

ANAIDE MARIA BAGGIO FLACH, brasileira, casada pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, empresária, residente e domiciliado na Rua Pioneiro Avelino A. Chioquetta, nº. 50, Distrito Industrial Planalto, CEP. 85.509-246, na cidade de Pato Branco, Estado do Paraná, inscrita no CPF sob nº. 575.082.249-49, portadora da Carteira de Identidade Civil RG/8.209.765-1, expedida pelo Instituto de Identificação do Estado do Paraná; **RAFAELA ARIANA FLACH**, brasileira, solteira, maior, nascida em 26/10/1987, empresária, residente e domiciliada na Rua Pioneiro Avelino A. Chioquetta, nº. 50, Distrito Industrial Planalto, CEP 85.509-246, na cidade de Pato Branco, Estado do Paraná, inscrita no CPF sob nº. 048.265.369-84, portadora da Carteira de Identidade Civil RG/8.045.210-1, expedida pelo Instituto de Identificação do Estado do Paraná; únicas sócias da empresa: **A.M. BAGGIO FLACH & CIA LTDA - EPP**, sociedade empresária limitada, com sede e foro jurídico em Pato Branco (PR), na Rodovia BR 158, KM 373, Nº. 9.170, CEP-85.503-150, com Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná NIRE - 412.0476957 8, em 26/03/2002, e, última Alteração Contratual sob nº. 20042794960, em 06/08/2004, de conformidade com a cláusula e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A sede da sociedade que é na Rodovia BR 158, km 373, nº. 9.170, CEP. 85.503-150, na cidade de Pato Branco, Estado do Paraná, passará, a partir da presente Alteração Contratual a ser na **RUA PIONEIRO AVELINO A. CHIOQUETTA, Nº. 50, DISTRITO INDUSTRIAL PLANALTO, CEP-85.509-246, EM PATO BRANCO, ESTADO DO PARANÁ.**

E por estarem assim justas e contratadas assinam o presente instrumento em 3 (três) vias de igual teor e forma, obrigando-se por si e seus herdeiros, a cumpri-lo em todos os seus termos e condições.

ANAIDE MARIA BAGGIO FLACH

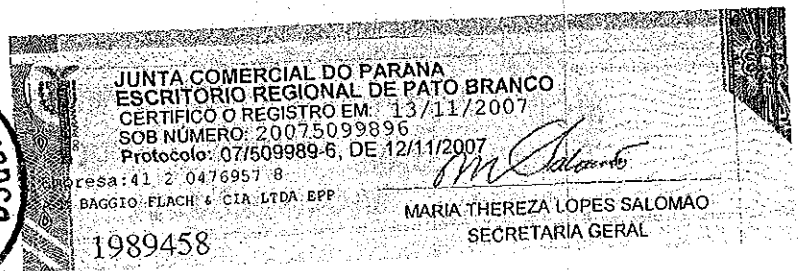
Pato Branco (PR), 29 de outubro de 2.007.

RAFAELA ARIANA FLACH

TESTEMUNHAS:

ELÓIR ZATTA
RG/861.833 SSP/PR

DIRCE REGINA C. TUCHLINOWICZ
RG/2.257.334 SSP/PR



Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 04.965.793/0001-34 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 26/03/2002
NOME EMPRESARIAL A. M. BAGGIO FLACH & CIA LTDA - ME			
TULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) BAGGIO & FLACH			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 14.12-6-01 - Confeção de peças de vestuário, exceto roupas íntimas e as confeccionadas sob medida			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 14.12-6-03 - Fecção de peças do vestuário, exceto roupas íntimas			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA			
LOGRADOURO R PIONEIRO AVELINO A. CHIOQUETTA	NÚMERO 50	COMPLEMENTO BRCAO N. 001	
CEP 85.509-246	BAIRRO/DISTRITO PLANALTO	MUNICÍPIO PATO BRANCO	UF PR
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 04/01/2003	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 748, de 28 de junho de 2007.

Emitido no dia **12/3/2008** às **10:59:20 AM** (data e hora de Brasília).[Voltar](#)

15
Lima

Ministério da Fazenda

Brasil, um país de todos

**Consulta Optantes**

CNPJ: 11.730.174/0001-26

Nome Empresarial: LAMAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E CONFECCOES LTDA

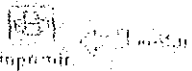
Situação no Simples Nacional: Optante pelo Simples Nacional desde 10/03/2010

Situação no SIMEI: NÃO optante pelo SIMEI

Opções pelo Simples Nacional em Períodos Anteriores: Não Existem

Opções pelo SIMEI em Períodos Anteriores: Não Existem

Clique aqui para informações sobre como optar pelo SIMEI.



16
Vencido

LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA - ME
CNPJ 11.730.174/0001-26
SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

JANETE MONTEMEZZO, brasileira, solteira, nascida em 16/07/1968, comerciante, residente e domiciliado à Rua Pedro Ramires de Mello, nº 20, Apto 1603, Centro, CEP 85.501-250, em Pato Branco - Pr., portadora da Cédula de Identidade RG nº 4.261.445-9, expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado do Paraná, e Cartão de Pessoa Física sob nº 628.389.549.20, e,

ALEXANDRE BAGGIO CAMUCI, brasileiro, solteiro, nascido em 28/01/1986, comerciante, residente e domiciliado a Rua Bento Gonçalves s/n, CEP 85.580-000, em Itapejara do Oeste - Pr, portador da Cédula de Identidade RG 7.699.708-0, expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado do Paraná, e o Cartão de Pessoa Física sob nº 058.889.689-60, sócios componente da empresa LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA - ME., portadora do CNPJ 11.730.174/0001-26, com sede e foro na Rua Pioneiro Avelino Ardoino Chioquetta, nº 50, Bracão Distrito Industrial, Bairro Planalto, CEP 85.509-246, em Pato Branco - Pr., com seu contrato social primitivo arquivado sob nº 41206716650, em sessão de 18/03/2010, e primeira alteração sob nº 41901151193, em sessão 14 maio de 2010, de RESOLVEM, alterar seu contrato social primitivo nas bases e condições seguinte;

CLÁUSULA PRIMEIRA: O Capital Social de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) já totalmente integralizado, é aumentado para R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), divididos em 80.000 (oitenta mil) cotas, no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada cota, cujo aumento é integralizado nesta data em moeda corrente do País, assim distribuído:

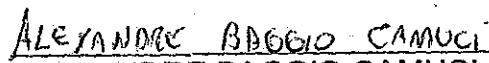
SÓCIOS	QUOTAS	CAPITAL
A - JANETE MONTEMEZZO	48.000	R\$ 48.000,00
B - ALEXANDRE BAGGIO CAMUCI	32.000	R\$ 32.000,00
TOTAL →	80.000	R\$ 80.000,00

E por assim justos e contratados, datam e assinam, juntamente com duas testemunhas, o presente instrumento de Contrato Social, em 03 (três) vias de igual teor, obrigando se por e seus herdeiros a fielmente cumpri-los em todos os termos e cláusulas impressas.

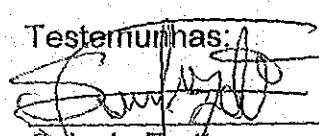
Pato Branco - Pr., 16 de Junho de 2010.


Sócio/Administradores:


JANETE MONTEMEZZO
Sócia-Administradora


ALEXANDRE BAGGIO CAMUCI
Sócio

Testemunhas:


Salezio Fratta
R.G nº 6.351.428-4 SSP/PR


Leandro Formaió
R.G nº 6.939.963-0 SSP/PR



LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA

CONTRATO SOCIAL

13.226 de 16/07/2001
SELO
FUNARPEN

JANETE MONTEMEZZO, brasileira, solteira, nascida em 16/07/1968, comerciante, residente e domiciliado à Rua Pedro Ramires de Mello, nº 20, Apto 1603, Centro, CEP 85.501-250, em Pato Branco - Pr, portadora da Cédula de Identidade RG nº 4.261.445-9, expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado do Paraná, e Cartão de Pessoa Física sob nº 628.389.549.20, e,

AUTENTICIDADE

A presente fotocópia contém
com o documento original
apresentado.

Itepejara O'Costa

J. Maria M. M.
NOTARIA

ALEXANDRE BAGGIO CAMUCI, brasileiro, solteiro, nascido em 28/01/1986, comerciante, residente e domiciliado a Rua Bento Gonçalves s/n, CEP 85.580-000, em Itapejara do Oeste - Pr, portador da Cédula de Identidade RG 7.699.708-0, expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado do Paraná, e o Cartão de Pessoa Física sob nº 058.889.689-60, RESOLVEM por este ato e Instrumento Particular de Contrato, constituir uma Sociedade Mercantil, que se regerá pela Lei nº 3.708 de 10 de Janeiro de 1.919 e pelo Decreto 1.800 de 30 de Janeiro de 1.996, e pelas demais disposições legais aplicáveis e pelas Cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: A Sociedade girará sob a Denominação Social de LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA., tendo como sede e foro à Rua Pioneiro Avelino Ardoino Chioquetta, nº 50, Distrito Industrial, Bairro Planalto, CEP 85.509-246, em Pato Branco - Pr.

CLÁUSULA SEGUNDA: A Sociedade tem por Objetivo Mercantil, o Ramo de INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CONFECÇÕES, INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DE COSTURA.

CLÁUSULA TERCEIRA: O Prazo de duração da Sociedade é indeterminado, iniciando suas atividades a partir de 15 de Fevereiro de 2010.

CLÁUSULA QUARTA: O Capital Social inteiramente subscrito e realizado de forma prevista neste ato na importância de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) divididos em 50.000 (cinquenta mil) quotas de R\$ 1,00 (um real) cada uma, subscritas e integralizadas, neste ato, em moeda corrente do país pelos sócios.

SÓCIOS	QUOTAS	CAPITAL
A - JANETE MONTEMEZZO	30.000	R\$ 30.000,00
B - ALEXANDRE BAGGIO CAMUCI	20.000	R\$ 20.000,00
Total	50.000	R\$ 50.000,00

CLÁUSULA QUINTA: A responsabilidade das Sócias é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SEXTA: As quotas da sociedade não indivisíveis e não poderão ser transferidas sob qualquer título a terceiros sem o consentimento do sócio remanescente, ao qual fica assegurado o direito de preferência em igualdade de condições.

CLÁUSULA SÉTIMA: O sócio que desejar transferir suas quotas deverá notificar ao sócio remanescente, discriminando o preço e forma de pagamento, para que esse exerça ou renuncie ao direito de preferência, qual deverá fazê-lo dentro de sessenta dias, contados do recebimento da notificação ou em prazo maior de tempo a critério da sócia alienante, decorrido esse prazo sem que seja exercido o direito de preferência, as quotas poderão ser livremente transferidas.

CLÁUSULA OITAVA: A Sociedade será administrada pelo sócio, ao qual, compete privativo e individualmente o uso da Firma e a Representação Ativa e Passiva, Judicial e Extrajudicial da sociedade, sendo-lhe vedado o seu emprego, sob qualquer pretexto

de Pato Branco

CONTRATO SOCIAL

ou modalidade em condições, operações ou negócios estranhos ao Objetivo Social, especialmente a prestações de avais, endosso, fianças ou caução de Favor.

CLÁUSULA NONA: A administração da sociedade caberá a JANETE MONTEMEZZO, com poderes e atribuições de representação ativa e passiva, judicial e extrajudicial da sociedade, aos quais compete privativo e individualmente o uso da firma, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio (artigos 997, VI; 1.013, 1.015, 1064, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA: Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: Pelos serviços que prestarem à Sociedade, perceberão as sócias, a título de remuneração PRO LABORE, quantia mensal fixada em comum acordo até os limites de dedução fiscal prevista na Legislação do Imposto de Renda que será levado a Conta Despesas.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: O ano social coincidirá com o ano civil, devendo em 31 de Dezembro de cada ano ser levantado o Balanço Geral da Sociedade obedecido às prescrições legais e técnicas pertinentes à matéria. Os resultados serão divididos proporcionalmente as quotas de Capital dos sócios, podendo os lucros, a critério dos mesmos serem distribuídos ou ficarem em reserva de Capital na Sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador quando for o caso (arts. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará sua atividade com os herdeiros, sucessora e a incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes o valor de seus haveres serão apurados com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado. O mesmo procedimento será adotado em outro caso em que a sociedade se resolva em relação ao sócio.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: Fica eleito o foro de Francisco Beltrão para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato. (arts. 53, III, "e" do Doc. 1.800/96).

E por assim justos e contratados, datam e assinam, juntamente com duas testemunhas, o presente instrumento de Contrato Social, em 03 (três) vias de igual teor, obrigando se por e seus herdeiros a fielmente cumpri-los em todos os termos e cláusulas impressas.

Pato Branco - Pr., 02 de Fevereiro de 2010.



O SELO DE AUTENTICIDADE
ENCANTRA-SE NA PRIMEIRA
PÁGINA DO PRESENTE
CONJUNTO

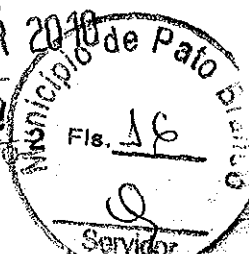
CARTÓRIO DE
REGISTRO CIVIL E TABELIONATO
Rua Santos Dumont, 170 - Sala 02
35590-000 - Napajera D'Oeste - PR

AUTENTICIDADE

A presente fotocópia confere
com o documento original
apresentada.

Napajera D'Oeste

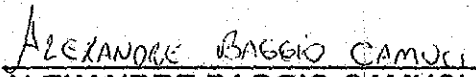
30 MAR 2010
CELONI MARIA MIOTTO
NOTARIA



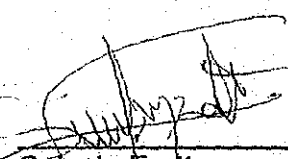
CONTRATO SOCIAL


Sócio/Administradores:


JANETE MONTEMEZZO
Sócia-Administradora


ALEXANDRE BAGGIO CAMUCI
Sócio

Testemunhas:


Salezio Fratta
R.G nº 6.351.428-4 SSP/PR

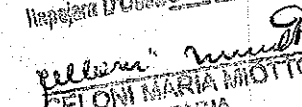

Leandro Formalo
R.G nº 6.939.963-0 SSP/PR

CARTÓRIO MIOTTO
REGISTRO CIVIL E TABELIONATO
Rua Santos Dumont, 179 - Sala 02
85590-000 - Itapejara D'Oeste - PR

AUTENTICIDADE

A presente fotocópia confere
com o documento original
apresentado.

Itapejara D'Oeste, 30 MAR 2010.


CELONI MARIA MIOTTO
NOTARIA

O SELO DE AUTENTICIDADE
ENCONTRA-SE NA PRIMEIRA
PÁGINA DO PRESENTE
CUMUNTO

JUNTA COMERCIAL DO PARANÁ	
AGÊNCIA REGIONAL DE FRANCISCO BELTRÃO	
CERTIFICO O REGISTRO EM: 18/03/2010	
SOB NÚMERO: 41206716650	
Protocolo: 10/126948-0, DE 08/03/2010	
LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA	LUÍZ CARLOS SÁLVARO SECRETÁRIO GERAL

LAMAQ IND. COM. DE MAQUINAS E CONFECCOES LTDA
CNPJ:11.730.174/0001-26 NIRE:41206716650 - 18/03/2010
RUA PIONEIRO AVELINO ARDOINO CHI, 50 Bairro: DIST. INDUSTRIAL
PATO BRANCO - PR

FL. 1
PG. 1

20
Lameira

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/03/2010

ATIVO

CIRCULANTE	50.000,00
DISPONIBILIDADES	50.000,00
CAIXA	50.000,00
CAIXA MATRIZ	50.000,00
Caixa	50.000,00
TOTAL DO ATIVO	50.000,00



LAMAQ IND. COM. DE MAQUINAS E CONFECCOES LTDA
CNPJ:11.730.174/0001-26 NIRE:41206716650 - 18/03/2010
RUA PIONEIRO AVELINO ARDOINO CHI, 50 Bairro: DIST. INDUSTRIAL
PATO BRANCO - PR

FL. 2
PG. 2

21
Iniciando

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/03/2010

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

CIRCULANTE	150,00
CONTAS A PAGAR	150,00
SERVICOS TERCEIROS A PAGAR	150,00
Honorarios a Pagar	150,00
TOTAL DO PASSIVO	150,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	49.850,00
CAPITAL SOCIAL	50.000,00
CAPITAL SUBSCRITO	50.000,00
Capital Subscrito	50.000,00
RESULTADOS ACUMULADOS	150,00-
RESULTADO DO EXERCICIO	150,00-
ENCERRAMENTO DO EXERCICIO	150,00-
Lucro ou Prejuizo do Exercício	150,00-
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	50.000,00

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE MARÇO DE 2010, TOTALIZANDO TANTO NO ATIVO COMO NA SOMA DO PASSIVO COM O PATRIMÔNIO LÍQUIDO, A IMPORTÂNCIA SUPRA DE R\$*****50.000,00 (CINQUENTA MIL REAIS).

SOCIA-ADMINISTRADORA

TEC. CONTABIL

JANETE MONTEMEZZO
SOCIA-ADMINISTRADORA
C.P.F. 628.389.549-20
R.G. 4.261.445 -9 PR

SALEZIO FRATTA
TÉCNICO EM CONTABILIDADE
C.R.C. PR-PR045745/O-3
C.P.F. 023.216.509-23





CERTIDÃO NEGATIVA

**E DÉBITOS RELATIVOS ÀS CONTRIBUIÇÕES PREVIDENCIÁRIAS E ÀS DE
TERCEIROS**

062372010-14021060

me: LAMAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E CONFECCOES LTD
PJ: 11.730.174/0001-26

Salvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas
responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser
uradas, é certificado que não constam pendências em seu nome relativas a
tribuições administradas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a
crições em Dívida Ativa da União (DAU).

ta certidão, emitida em nome da matriz e válida para todas as suas filiais, refere-
exclusivamente às contribuições previdenciárias e às contribuições devidas, por
a terceiros, inclusive às inscritas em DAU, não abrangendo os demais tributos
ministrados pela RFB e as demais inscrições em DAU, administradas pela
curadoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), objeto de Certidão Conjunta
RFB.

ta certidão é válida para as finalidades previstas no art. 47 da Lei nº 8,212 de 24
julho de 1991, exceto para:

verbação de obra de construção civil no Registro de Imóveis;
edução de capital social, transferência de controle de cotas de sociedade limitada
cisão parcial ou transformação de entidade ou de sociedade sociedade
presária simples;
aixa de firma individual ou de empresário, conforme definido pelo art.931 da Lei
10.406, de 10 de Janeiro de 2002 - Código Civil, extinção de entidade ou
cidade empresária ou simples.

aceitação desta certidão está condicionada à finalidade para a qual foi emitida e
verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço
tp://www.receita.fazenda.gov.br>.

rtidão emitida com base na Portaria Conjunta PGFN/RFB nº 01, de 20 de janeiro
2010.

ida em 26/04/2010.
ia até 23/10/2010.

tidão emitida gratuitamente.

nção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



CAIXAPara você
para todos
os brasileiros

A CAIXA

REDE DE ATENDIMENTO

OUVIDORIA

DOWNLI

Produtos e Serviços

Ajuda

Home | SERVIÇOS AO CIDADÃO | FGTS Empresa | Consulta
Regularidade do Empregador | Situação de Regularidade do Empregador

:: Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 11730174/0001-26
Razão Social: LAMAQ IND COM MAQUINAS E CONFECÇOES LTDA
Endereço: RUA PIONEIRO AVELINO ARDONIO CHI / DISTRITO
INDUSTRIAL / PATO BRANCO / PR / 85509-246

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 07/07/2010 a 05/08/2010

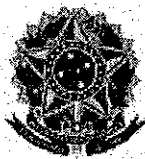
Certificação Número: 2010070709091343834274

Informação obtida em 07/07/2010, às 09:09:13.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

VISUALIZAR

07/07/2010 09:07

Receita Federal
PGFN**CERTIDÃO CONJUNTA**MINISTÉRIO DA FAZENDA
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional
Secretaria da Receita Federal do Brasil24
Iniciais**CERTIDÃO CONJUNTA NEGATIVA**
DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃONome: LAMAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E CONFECÇÕES LTDA
CNPJ: 11.730.174/0001-26

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão, emitida em nome da matriz e válida para todas as suas filiais, refere-se exclusivamente à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN, não abrangendo as contribuições previdenciárias e as contribuições devidas, por lei, a terceiros, inclusive as inscritas em Dívida Ativa do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), objeto de certidão específica.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://www.receita.fazenda.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.fazenda.gov.br>>.

Certidão emitida com base na Portaria Conjunta PGFN/RFB nº 3, de 02/05/2007.

Emitida às 15:42:04 do dia 23/04/2010 <hora e data de Brasília>.

Válida até 20/10/2010.

Código de controle da certidão: **7F72.89A2.3B5C.3C61**

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Nova Consulta

Preparar página
para impressão



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Coordenação da Receita do Estado

**Certidão Negativa de Débitos de Tributos Estaduais
Nº 6434655-09**

Certidão fornecida para o CNPJ: 11.730.174/0001-26

Nome Empresarial: **LAMAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E CONFECÇÕES LTDA**

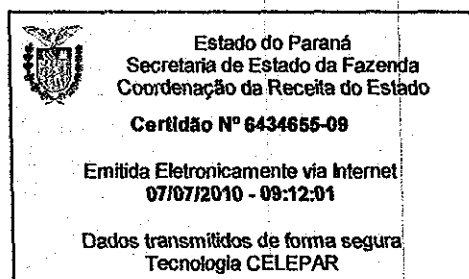
Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros de pendências junto à Fazenda Pública Estadual, constatamos não existirem débitos em nome do requerente, nesta data.

Obs: Esta Certidão engloba todas as inscrições da empresa requerente no CAD/ICMS.

Finalidade: Licitação

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br

Esta Certidão tem validade até 05/09/2010 - Fornecimento Gratuito



07/07/2010 09:09



MUNICÍPIO DE PATO BRANCO - PARANÁ

Secretaria de Finanças

Divisão de Tributos

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

OME.....: LAMAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E CONFECÇÕES LTDA

CNPJ/CPF...: 11.730.174/0001-26

ENDEREÇO...: PION AVELINO A. CHIOQUETTA, 50 - PLANALTO

MUNICÍPIO..: PATO BRANCO UF: PR

FINALIDADE: Cadastro

Certifico, para os devidos fins, que de conformidade com as informações prestadas pelos competentes desta Prefeitura no cadastro Imobiliário ou Mobiliário do sujeito passivo acima identificado, é CERTIFICADO que NÃO CONSTAM pendências em seu nome referente a Tributos Municipais inscritos ou não em Dívida Ativa, até a presente data.

A Fazenda Municipal reserva-se o direito de cobrar Dívidas posteriormente constatadas, mesmo referente a períodos compreendidos nesta CERTIDÃO.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço <<http://www.patobranco.pr.gov.br/>>.

Certidão emitida com base na Lei Municipal.

Emitida em 19/05/2010.

Válida até 90 dias após a data de emissão desta.

Código/Ano da certidão.....: 0009925/2010

Código de autenticidade da certidão: 750092122750092

Certidão emitida gratuitamente.

1. NÃO: QUALQUER RASURA OU EMENDA INVALIDARÁ ESTE DOCUMENTO.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
OFÍCIO DO DISTRIBUIDOR E ANEXOS DA COMARCA DE PATO BRANCO - PARANÁ

Travessa Goiás, 55 - Cx. Postal 01 - Centro
CNPJ: 08.283.233/0001-50
Telefax: (46) 3224-2414
E-mail: cartoriiodistribuidor@brturbo.com.br
85505-005 - Pato Branco - Paraná

TITULAR: DIRSO ANTONIO VERONESE
JURAMENTADOS: DILMAR ALUIZIO VERONESE
JULIANO VERONESE
PAULA VERONESE

Certidão Negativa

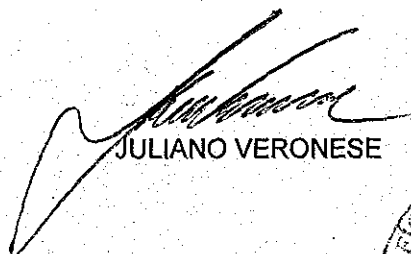
Certifico, a pedido de parte interessada, que revendo os livros e arquivos de distribuição CÍVEL (Cível, Precatória, Precatória Especial, Juizado Especial), EXECUTIVO FISCAL, DEPÓSITOS, CRIMINAL (Criminal, Carta Precatória, Precatória Especial, Juizado Especial) sob minha guarda neste cartório, verifiquei **NÃO CONSTAR** nenhum registro em andamento contra:

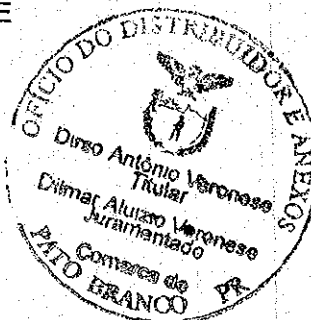
LAMAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E CONFECÇOES LTDA

CNPJ 11.730.174/0001-26, no período compreendido desde 14/12/1960, data de instalação deste cartório, até a presente data.



PATO BRANCO/PR, 28 de Abril de 2010, 08:57:20


JULIANO VERONESE



Custas = R\$ 16,29



ANO	RECEITA	DISCRIMINAÇÃO	ALÍQUOTA	VENCIMENTO	VALOR PRINCIPAL	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	TOTAL
2010	7	Tx LLF	0,00	30/04/2010	531,45				
	12	Tx Public			11,81				
	17	Tx Exped			11,81				
1190215	18	Emolumento			1,20				

Tx Lic Loc Func

ano cd sd prc
2010 7 0 1

VALOR TOTAL A PAGAR: 556,27

INSTRUÇÕES PARA PAGAMENTO

NN 800000058971270-7

O PAGAMENTO DOS VALORES ACIMA DISCRIMINADOS

DEVERÃO SER EFETUADOS EM QUALQUER AGÊNCIA

BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO

CONTRIE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



104-0

10490.00100 26588.700000 00589.712702 5 45880000055627

LOCAL DE PAGAMENTO

VENCIMENTO

30/04/2010

Qualquer Banco e Casas Lotéricas até o vencimento

AGÊNCIA / CÓDIGO CEDENTE

2658870000000103

CEDENTE

Prefeitura Municipal de Pato Branco - Pr

NOSSO NÚMERO

800000058971270-7

DATA DO DOCUMENTO

11378

ESPÉCIE DOC.

ACEITE

DATA PROCESSAMENTO

14/04/2010

USO DO BANC

SR

ESPÉCIE

R\$

QUANTIDADE

VALOR

(-) VALOR DO DOCUMENTO

556,27

(-) DESCONTO

(-) OUTROS DESCONTOS / ABATIMENTO

(+/-) MORA / MULTA / JUROS

(+/-) OUTROS ACRÉSCIMOS

(-) VALOR COBRADO

INSTRUÇÕES

Não dispensar Juro, Multa e Correção

Após o vencimento: Juros de 0,60% ao mês Multa de 2%

Valores expressos em REAIS

NÃO RECEBER APÓS 29/12/2010

SAÍDA

LAMAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E CONFECÇÕES LTDA

FICHA DE COMPENSAÇÃO

RUA PION AVELINO A. CHIOQUETTA

50

2785800

PLANALTO

85509246 Pato Branco - Pr

CÓDIGO DE BAIXA 2010 7 0 1



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

DARMI
11379

CONTRIBUINTE / ENDEREÇO

CNPJ/CNPJ

CAD

MAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E CONFECÇÕES LTDA

11.730.174/0001-26

2785800

MOVEL / ENDEREÇO

QUADRA

LOTE

PLANALTO

85509246

Fone: 91194075

ANO	RECEITA	DISCRIMINAÇÃO	ALÍQUOTA	VENCIMENTO	VALOR PRINCIPAL	CORREÇÃO	MULTA	JUROS	TOTAL
0	8	Tx Lic San	0,00	30/04/2010	99,20				
	18	Emolumento			1,20				

90215

29
Jun

Tx Lic Sanitária
ano cd sd prc
2010 8 0 1

VALOR TOTAL A PAGAR: 100,40

INSTRUÇÕES PARA PAGAMENTO
O PAGAMENTO DOS VALORES ACIMA DISCRIMINADOS
DEVERÃO SER EFETUADOS EM QUALQUER AGÊNCIA
BANGÁRIA ATÉ O VENCIMENTO.

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

CONTRIB

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

104-0

10490.00100 26588.700000 00589.713304 4 45880000010040

PAGAMENTO

VENCIMENTO

Qualquer Banco e Casas Lotéricas até o vencimento

30/04/2010

CEDENTE

AGÊNCIA / CÓDIGO CEDENTE

Refeitura Municipal de Pato Branco - Pr

2658870000000103

DATA DO DOCUMENTO

Nº DO DOCUMENTO

ESPÉCIE DOC.

ACEITE

DATA PROCESSAMENTO

NOSSO NÚMERO

4/04/2010

11379

14/04/2010

800000058971330-4

USO DO BANCO

CARTEIRA

ESPÉCIE

QUANTIDADE

VALOR

(=) VALOR DO DOCUMENTO

SR

R\$

100,40

INSTRUÇÕES

(-) DESCONTO

ão dispensar Juro, Multa e Correção

(-) OUTROS DESCONTOS / ABATIMENTO

pós o vencimento: Juros de 0,60% ao mês Multa de 2%

(-) MORA / MULTA / JUROS

valores expressos em REAIS

(+) OUTROS ACRÉSCIMOS

ÃO RECEBER APÓS 29/12/2010

(-) VALOR COBRADO

SACADO

FICHA DE COMPENSAÇÃO

LAMAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E CONFECÇÕES LTDA

91194075

2785800

RUA PION AVELINO A. CHIOQUETTA

50

PLANALTO

85509246

Pato Branco - Pr

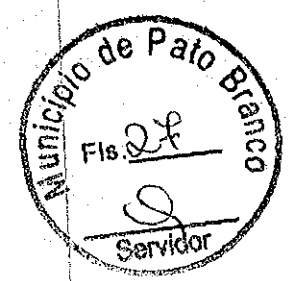
CÓDIGO DE BAIXA

2010 8 0 1

BAN



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 11.730.174/0001-26 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 18/03/2010
NOME EMPRESARIAL LAMAQ INDUSTRIA E COMERCIO DE MAQUINAS E CONFECÇOES LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 14.12-6-01 - Confeção de peças de vestuário, exceto roupas íntimas e as confeccionadas sob medida			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 28.69-1-00 - Fabricação de máquinas e equipamentos para uso industrial específico não especificados anteriormente, peças e acessórios			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA			
LOGRADOURO R PIONEIRO AVELINO ARDOINO CHIOQUETTA	NÚMERO 50	COMPLEMENTO BRCAO DISTRITO INDUSTRIAL	
CEP 85.509-246	BAIRRO/DISTRITO PLANALTO	MUNICÍPIO PATO BRANCO	UF PR
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 18/03/2010	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 748, de 28 de junho de 2007.

Emitido no dia **25/03/2010** às **09:40:59** (data e hora de Brasília).

[Voltar](#)Preparar Página
para Impressão

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).
[Atualize sua página](#)





Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

31
Junho

LICADO
anual Diário do Pato Branco
3563 Data 2.3/07/2005
Pato Branco

LEI Nº 2.467, DE 28 DE JUNHO DE 2005

Autoriza doação de imóvel à empresa A. M. Baggio Flach & Cia. Ltda. – ME.

A Câmara Municipal de Pato Branco, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Executivo Municipal autorizado a efetuar doação à empresa A. M. Baggio Flach & Cia. Ltda., pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Rodovia BR-158, Km 373, Bairro Bela Vista, nesta cidade de Pato Branco, Estado do Paraná, CNPJ 04.965.793/0001-34, do Lote Módulo 01, com área de 3.413,02m², (três mil, quatrocentos e treze metros e dois decímetros quadrados), situado no Distrito Industrial Planalto, nesta cidade de Pato Branco, Estado do Paraná, constante da Matrícula nº 33.891, do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, avaliado em R\$ 61.605,01 (sessenta e um mil, seiscentos e cinco reais e um centavo) e a ceder um barracão industrial nele existente, com área de 1.000,00m² (mil metros quadrados), que será cedido a Donatária, em forma de Termo de Permissão de Uso Oneroso, a ser firmado entre as partes.

Parágrafo único. A doação de que trata o “caput” deste artigo fica condicionada ao seguinte:

I – inalienabilidade pelo prazo de 10 (dez) anos, contados a partir do efetivo início das atividades industriais da donatária;

II – destinação do imóvel exclusivamente para o ramo de peças de vestuário;

III – Início das atividades industriais de imediato;

IV – outorga da escritura pública de doação somente após o efetivo início das atividades industriais propostas;

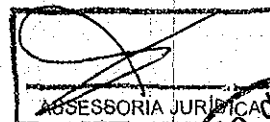
V – prazo de 5 (cinco) anos contados da data do início da atividade industrial da donatária, para que a mesma promova a devolução do barracão edificado sobre o imóvel objeto desta doação, mediante edificação de outro barracão de idênticas características e metragem, de acordo com as especificações constantes do Termo de Permissão de Uso Oneroso, em local a ser previamente determinado pela municipalidade;

VI – revogação da doação, com perda integral das benfeitorias existentes sobre o imóvel objeto da doação em benefício do doador, em caso de descumprimento de quaisquer das condições estabelecidas nesta lei e na Lei nº 1.207, de 3 de maio de 1993, com as alterações promovidas pela Lei nº 1.260, de 18 de novembro de 1993.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Pato Branco, 28 de junho de 2005.


ROBERTO VIGANÓ
Prefeito Municipal





Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

32
União

LICADO
normal
nº 3646
Data 28/10/2005
[Assinatura]

LEI Nº 2.538, DE 11 DE OUTUBRO DE 2005

Altera a redação do "caput" do art. 1º, da Lei nº 2.467, de 28 de junho de 2005, que dispõe sobre a doação de imóvel à empresa **A. M. Baggio Flach & Cia. Ltda -ME**.

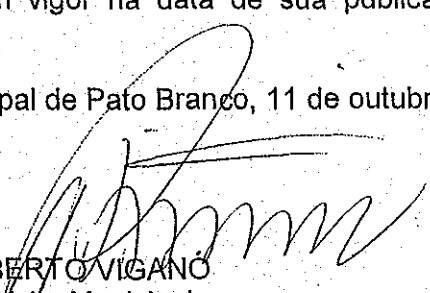
A Câmara Municipal de Pato Branco, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

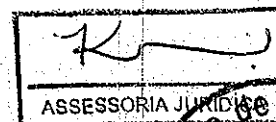
Art. 1º O "caput" do art. 1º da Lei nº 2.467, de 28 de junho de 2005, que dispõe sobre a doação de imóvel à empresa **A. M. Baggio Flach & Cia. Ltda -ME**, passa a vigorar com a seguinte redação:

" Art. 1º Fica o Executivo Municipal autorizado proceder a doação do Módulo 08, do Imóvel Municipal, Parque Industrial "Eduardo Dagios", sito na Rua Pioneiro Avelino Chioquetta nº 50, com área de 2.590,00 m² (dois mil, quinhentos e noventa metros quadrados), matriculado no Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, sob nº 36.574, avaliado em R\$ 46.749,50 (quarenta e seis mil, setecentos e quarenta e nove reais e cinquenta centavos), para a empresa **A. M. Baggio Flach & Cia. Ltda -ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 04.965.793/0001-34, em Pato Branco e a ceder um barracão industrial sobre ele edificado, contendo área de 1.000,00 m² (um mil metros quadrados), à empresa donatária, nas condições estipuladas no Termo de Permissão de Uso Oneroso, a ser firmado entre as partes."

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Pato Branco, 11 de outubro de 2005.


ROBERTO VIGANO
Prefeito Municipal



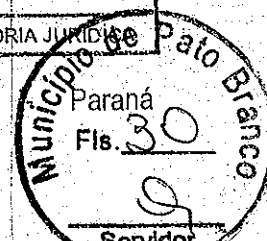
ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Caramuru, 271

Fone/Fax (46) 3220-1544

85501-060

Pato Branco



1º Ofício

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
Comarca de Pato Branco/PR
Rua Osvaldo Aranha, 697
CNPJ Nº 77.780.781/0001-09

TITULAR

Elice Soares Ribas

CPF 603.278.559-91

REGISTRO GERAL

FICHA

36.574/1

RUBRICA

MATRÍCULA Nº 36.574

Elice

Elice Soares Ribas.

28 de março de 2005.

IMÓVEL SUBURBANO: - "IMÓVEL MUNICIPAL PARQUE INDUSTRIAL PALANTO-MÓDULO 08(OITO)", desmembrado de uma parte do Imóvel Municipal-Parque Industrial Planalto, encravado na parte do lote rural nº40, do Núcleo Bom Retiro, situado neste município de de Pato Branco, contendo a área de 2.590,00m²(DOIS MIL, QUINHENTOS E NOVENTA METROS QUADRADOS), sem benfeitorias, dentro dos seguintes limites e confrontações: NORTE: confrontando com parte do lote 40, medindo 37,00m; SUL: confrontando com a Rua Pioneiro Avelino Chiochetta, medindo 37,00m; LESTE: confrontando com o módulo 09, medindo 70,00m e a OESTE: confrontando com o módulo 07, medindo 70,00m. As medidas e confrontações foram fornecidas pelas partes contratantes de acordo com o provimento nº60/05, capítulo 16, seção 4, item 16.4.1 e seguintes de 06.01.05, as quais assumiram inteira responsabilidade pelo suprimento Ref. Mat. 33.891 e AV.7-33.891 do livro nº02, deste Ofício.

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE PATO BRANCO, Pessoa Jurídica de direito público interno, com sede na Rua Caramuru, nº271 Centro nesta cidade de Pato Branco-Pr, inscrita no CNPJ/MF sob nº76.995.448/0001-54.

77.780.781/0001-09

ELICE SOARES RIBAS

1º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

RUA OSVALDO ARANHA, 697
CEP 85504-350

PATO BRANCO

PARANÁ

1º Ofício de Registro Geral
de Imóveis
ELICE SOARES RIBAS
TITULAR

CERTIFICO, que a presente fotocópia é
reprodução fiel da matr. nº 36.574
Pato Branco, 28 de 03 de 2005



36.574

MATRÍCULA Nº



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRA

34

Vincius

INFORMAÇÕES

PROTOCOLO Nº _____

Recebido TP. 02/04/20 Vandi



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná



PARECER JURÍDICO PROJETO DE LEI Nº 157/2010

Pretende o Executivo Municipal, através do Projeto de Lei em epígrafe, obter autorização legislativa para alterar a redação do artigo 1º da Lei nº 2.467, de 28 de junho de 2005, que doou imóvel à empresa A.M.Baggio Flach & Cia Ltda – ME.

Em síntese, justifica o Executivo Municipal em sua Mensagem, que a proposição refere-se a substituição da pessoa jurídica A. M. Baggio Flach & Cia Ltda – ME para Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e Confeções Ltda, conforme segunda alteração contratual de 16 de junho de 2010 e documentos anexos.

Informa ainda, que a proponente solicita que se mantenham os prazos concedidos à empresa donatária anterior e se dispõe a devolver o barracão objeto do termo de permissão de uso oneroso num prazo de 14 meses após a sanção da lei de substituição da donatária.

É o brevíssimo relatório.

Verificando os documentos apensos ao Projeto, constatamos que a empresa LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA, foi criada em março de 2010, com sede no mesmo endereço da empresa A.M.Baggio Flach & Cia Ltda – ME, ou seja, na Rua Pioneiro Avelino Ardoino Chioquetta, nº 50, Distrito Industrial, Bairro Planalto, em Pato Branco, Estado do Paraná, conforme comprova o Contrato Social e demais documentos anexos.

A donatária (A.M.Baggio Flach & Cia Ltda – ME), através de ofício dirigido à Prefeitura Municipal, datado de 4 maio de 2010, **solicitou a transferência do contrato vigente de cessão de uso (Lei nº 2.467, de 28 de junho de 2005), de um barracão industrial de 1.000 m2 e um terreno de 2.590 m2, na rua Avelino Chioquetta, 50, distrito industrial, Bairro Planalto.**

Diante de tal solicitação, o Executivo Municipal através do Projeto de Lei em tela, pretende promover a substituição da pessoa jurídica A. M. Baggio Flach & Cia Ltda – ME para Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e Confeções Ltda.



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná

Assim procedendo, a donatária descumpriu com as condições que lhe foram impostas pelas Leis nºs 2.467, de 28 de junho de 2005 e 2.538, de 11 de outubro de 2005, que prevê a inalienabilidade pelo prazo de 10 (dez) anos, bem como, deixou de promover a devolução do barracão edificado sobre o imóvel objeto da doação, mediante a edificação de outro barracão de idênticas características e metragem, de acordo com as especificações constantes do Termo de Permissão de Uso Oneroso, em local a ser previamente determinado pela Municipalidade, **razão pela qual referido imóvel com as benfeitorias nele existentes devem retornar ao patrimônio público municipal, ficando disponível para nova destinação a que melhor aprouver ao interesse público.**

A não devolução de outro barracão pela donatária dentro do prazo previamente estipulado, mediante edificação em local designado pelo Poder Público Municipal, afronta ao interesse público.

Diante do que se apresenta, **recomendamos às Comissões Permanentes que solicitem cópia do Termo de Permissão de Uso Oneroso firmado entre a empresa A. M. Baggio Flach & Cia Ltda – ME e o Município de Pato Branco, para análise e conhecimento de seus termos, bem como, para aplicação de eventual penalidade, em razão do descumprimento da não devolução do barracão dentro do prazo legalmente estipulado.**

A figura da **substituição** da donatária, objeto da presente proposição, não encontra amparo na Lei Municipal nº 1.207/93, que institui normas para a doação de imóveis públicos à atividades industriais.

Pelo que se depreende dos documentos anexos, a empresa Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e Confecções Ltda, constitui-se numa nova pessoa jurídica, não podendo ser considerada como substituta ou sucessora da empresa A. M. Baggio Flach & Cia Ltda – ME, em razão de seus sócios não serem as mesmas pessoas.

No caso concreto, dever-se-á aplicar o preceito consignado no artigo 5º da Lei nº 1.207/93, que a respeito do assunto, assim prescreve:



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná

“Art. 5º O não cumprimento dos prazos e condições estipulados nesta lei, implicará na reversão ao patrimônio público municipal da respectiva área, independentemente de procedimento judicial, mediante adjudicação automática e compulsória, sem qualquer ônus para o Município.”

Pelo exposto, não resta outra alternativa a não ser revogar a doação autorizada através da Lei nº 2.467, de 28 de junho de 2005 e alteração, com a conseqüente reversão do aludido imóvel e benfeitoria ao patrimônio público municipal, podendo o Executivo Municipal proceder nova doação, inclusive, em favor da empresa Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e Confecções Ltda, desde que a mesma atenda as condições previstas na Lei nº 1.207/93 e no Termo de Permissão de Uso Oneroso.

Diante do que se apresenta, opinamos em exarar parecer contrário a aprovação da matéria.

É o parecer, SALVO MELHOR JUÍZO.

Pato Branco, 16 de agosto de 2010.

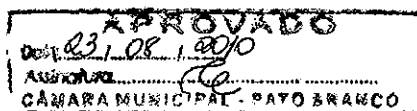
José Renato Monteiro do Rosário
Assessor Jurídico

Luciano Beltrame
Procurador Legislativo



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná



Exmo. Sr.

Laurindo Cesa

Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

Os vereadores infra-assinados, **Claudemir Zanco – PPS, Arilde Brum Longhi – PRB, Valmir Tasca – DEM**, componentes da **Comissão de Justiça e Redação**, no uso de suas atribuições legais e regimentais, solicitam seja oficiado ao Executivo Municipal, encaminhando ao departamento competente, cópia do Termo de Permissão de Uso Oneroso firmado entre a empresa A.M.Baggio Flach e Cia Ltda. ME e o município de Pato Branco.

Justificamos o presente pedido para análise do **Projeto de Lei nº 157/2010**, de 15 de julho de 2010, altera redação do art. 1º da Lei nº 2467 de 28 de junho de 2005, com nova redação dada pela Lei nº 2538 de 11 de outubro de 2005, e a súmula da Lei nº 2467, de 28 de junho de 2005, que autorizou doação de imóvel à empresa **A. M. BAGGIO FLACH & CIA LTDA - ME**, para **LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA**, em tramitação nesta Casa de Leis.

Nestes termos, pede deferimento.

Pato Branco, 23 de agosto de 2010.

Claudemir Zanco

Vereador – PPS

Arilde Brum Longhi

Vereadora – PRB

Valmir Tasca

Vereador – DEM

CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO PR
Protocolo Geral - 23-Ago-2010-14:11-007710-1/1



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO



CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO PR

Protocolo Geral

-01-Set-2010-15:00-007801-1/2

Ofício nº 100/2010/AAL

Pato Branco, 26 de agosto de 2010.

Senhor Presidente,

Através do presente, informamos aos ilustres vereadores as respostas relativas aos requerimentos contidos no seguinte ofício:

Ofício nº 339/2010:

Da vereadora **Arlide Terezinha Brum Longhi - PRB**, solicitando enviar a esta Casa de Leis, cópia dos seguintes documentos: apresentação de cronograma físico-financeiro que determine o período para conclusão das edificações; início das atividades e, se for o caso, as diversas etapas da implantação. A solicitação se faz necessária para que posteriormente o **Projeto de Lei 152/2010**, possa seguir sua regimental tramitação, informamos que a Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico está providenciando.

Do vereador **Claudemir Zanco - PPS** solicitando que através do departamento competente, seja providenciada a execução de serviços de melhoria com rolo compactador na estrada pavimentada com pedras irregulares que interliga o Bairro Planalto ao Bairro São João, denominada via Pioneiro Jatyr Cesare Pallaoro, informamos que o pedido foi encaminhado ao setor competente para as devidas providências.

Do vereador **William Cezar Polônio Machado - PMDB** solicitando informar esta Casa de Leis qual a situação jurídica e funcional da servidora Francieli Siqueira Michelski, bem como, informar qual é o quadro de pessoal no cargo de Contador do Executivo, informamos que segue em anexo.

Dos vereadores **Arlide Brum Longhi - PRB**, **Claudemir Zanco - PPS**, **Valmir Tasca - DEM**, membro da Comissão de Justiça e Redação, solicitando providenciar um imóvel para a instalação da indústria **Alimentos Pato Fruta Ltda.**, inscrita no CNPJ sob nº 03.989.402/0001-59, informamos que segue em anexo a resposta da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico.

Respeitosamente,

CARLINHO ANTONIO POLAZZO
Assessor de Assuntos Legislativos

A Sua Excelência o Senhor
LAURINDO CESA
Presidente da Câmara Municipal
Pato Branco - PR

Prefeitura Municipal de Pato Branco
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico

MEMORANDO Nº 164/10

Pato Branco, 27 de agosto de 2010.

DE: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico

PARA: **Carlinhos Polazzo – Coordenador Legislativo**

ASSUNTO: Resposta ao Ofício da Câmara Municipal de Pato Branco

Em resposta aos Ofícios: **339/2010** de 05 de agosto de 2010, onde nos é solicitado providenciar um imóvel para a instalação da Industria Alimentos Pato Fruta Ltda, informamos que colocamos a disposição esta Secretaria para que a empresa oficialize seu pedido para análise técnica da solicitação; e **367/2010** de 24 de agosto de 2010, que solicita o envio de cópia do Termo de Permissão de Uso Oneroso firmado entre a empresa A.M. Baggio Fach e Cia Ltda e o Município de Pato Branco, encaminhamos anexo.

PL 157/10

Atenciosamente



Julio César H. Lattmann

Secretaria de Desenvolvimento
Econômico e Tecnológico



Prefeitura Municipal de Pato Branco
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico

MEMORANDO Nº 164/10

Pato Branco, 27 de agosto de 2010.

DE: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico

PARA: **Carlinhos Polazzo – Coordenador Legislativo**

ASSUNTO: Resposta ao Ofício da Câmara Municipal de Pato Branco

Em resposta aos Ofícios: **339/2010** de 05 de agosto de 2010, onde nos é solicitado providenciar um imóvel para a instalação da Industria Alimentos Pato Fruta Ltda, informamos que colocamos a disposição esta Secretaria para que a empresa oficialize seu pedido para análise técnica da solicitação; e **367/2010** de 24 de agosto de 2010, que solicita o envio de cópia do Termo de Permissão de Uso Oneroso firmado entre a empresa A.M. Baggio Fach e Cia Ltda e o Município de Pato Branco, encaminhamos anexo.

Atenciosamente



Julio César H. Lattmann

Secretaria de Desenvolvimento
Econômico e Tecnológico



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ



TERMO DE PERMISSÃO DE USO ONEROSO

Através do presente Termo de Permissão de Uso de Bem Público, o **MUNICÍPIO DE PATO BRANCO**, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público com sede administrativa na Rua Caramuru nº 271, nesta cidade, **PERMITENTE**, neste ato representado pelo Sr. **ROBERTO VIGANÓ**, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta cidade de Pato Branco, Estado do Paraná, portador RG-746.995-0 SSP-/PR e do CPF: 036.794.469-34, outorga **PERMISSÃO DE USO ONEROSO DE BEM PÚBLICO**, à empresa **AM BAGGIO FLACH & CIA LTDA** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.965.793/0001-34, neste ato representado por seu sócio-gerente **ANAIDE MB FLACH** brasileira, casada, portadora do RG nº 8.209.765-1 SSP/PR e CPF/MF nº 575.082.249-49, residente e domiciliado na cidade de Pato Branco, Estado do Paraná, de ora em diante denominada **PERMISSIONÁRIA**, que tem por objeto o uso oneroso de bens imóveis de propriedade do **PERMITENTE**, adiante especificados, que se regerá pelos princípios do Direito Administrativo e do Direito Civil, mediante as seguintes cláusulas e condições:

Cláusula Primeira - Objeto

Constitui-se objeto da presente Permissão o Uso Oneroso de Barracão Industrial com 1.000 M² (hum mil, metros quadrados), com valor de licitação de

[Handwritten signature]
1
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico
Pato Branco - Paraná
Portaria nº 007/2005



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ



R\$ 247.754,00 (duzentos e quarenta e sete mil, setecentos e cinquenta e quatro reais) encravado no imóvel do Parque Industrial "Eduardo Dágios" lote Módulo 08, rua Pioneiro Avelino Chiochetta nº 50, estabelecida na Rodovia BR-158 Km 373, Bairro Planalto nesta cidade de Pato Branco, com área de 2.590m² (dois mil quinhentos e noventa metros quadrados), avaliado em R\$ 46.749,50 (quarenta e seis mil setecentos e quarenta e nove reais e cinquenta centavos), conforme Lei Municipal nº 2.467 de 28 de junho de 2005 constante da Matrícula nº 36.574, do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, com as seguintes características.

Parágrafo Primeiro – Faz parte integrante deste **TERMO DE PERMISSÃO DE USO ONEROSO** o memorial descritivo da obra, com especificidades da construção da obra, bem como o material utilizado.

Cláusula Segunda - Destinação:

O bem imóvel objeto da Permissão se destina única e exclusivamente à implantação de indústria de **CONFECÇÕES EM GERAL** da **PERMISSIONÁRIA**, com exceção de qualquer outro.

Parágrafo Primeiro: Caso a **PERMISSIONÁRIA** venha exercer outra atividade, deverá obter previamente autorização da **PERMITENTE**, sob pena de rescisão do presente instrumento, bem como da aplicação de multa a ser arbitrado por comissão designado pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico.

Cláusula Terceira - Prazo:

A Permissão outorgada vigorará por prazo de 05(cinco) anos, contados a partir da emissão do presente Termo de Permissão, respeitando o Plano de Viabilidade Econômica, principalmente em relação à geração de empregos.


Prefeitura Municipal de Pato Branco
Júlio César H. Lattmann
Secretário de Desenvolvimento
Econômico e Tecnológico
Pato Branco - Paraná, 007/2005



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ



Parágrafo Único.

Obriga-se a **PERMISSIONÁRIA** - antes do decurso integral dos 03 (três) primeiros anos da permissão - iniciar a construção de um barracão de idênticas dimensões e características sobre terreno do **PERMITENTE**, previamente indicado por este, cuja conclusão deverá ocorrer até o termo final do prazo estabelecido na cláusula terceira.

Cláusula Quarta - Obrigações da **PERMISSIONÁRIA**:

A **PERMISSIONÁRIA** fica obrigada a:

- a) contratar seguro do imóvel e instalações contra danos materiais (incêndio, vendaval, etc...) e do uso resultar; devendo apresentar anualmente a **PERMITENTE** a apólice do Seguro Contratado.
- b) construir as suas exclusivas expensas benfeitorias e melhoramentos que lhe forem necessários, visando ampliar seu uso e gozo, mediante prévia autorização e aprovação do **PERMITENTE**; tais benfeitorias restarão incorporadas ao imóvel, não podendo a **PERMISSIONÁRIA** exercer qualquer forma de retenção das mesmas ou até mesmo requerer indenização.
- c) pagar as taxas de consumo de energia elétrica, água e telefônicas, relativas ao imóvel, bem como IPTU; e todos impostos e taxas referentes ao imóvel.
- d) entregar o objeto da permissão de uso nas mesmas condições em que receber por ocasião de sua eventual desocupação, quer por devolução ou revogação da permissão.

CLÁUSULA QUINTA – Do Pessoal e Equipamentos.

A **PERMISSIONÁRIA** poderá manter, além do pessoal necessário à execução de serviços de seu negócio, móveis, máquinas e instalações de sua propriedade, não podendo realizar qualquer forma de sublocação.



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ

45
Lincins

CLÁUSULA SEXTA - Dos Danos:

A **PERMISSIONÁRIA** assume total e irrestrita responsabilidade por eventuais danos que o imóvel venha sofrer.

CLÁUSULA SÉTIMA - Da Fiscalização:

Ao **PERMITENTE** fica plenamente facultado o direito de fiscalizar a qualquer tempo o uso do imóvel e benfeitorias, exigindo-lhe o cumprimento da sua manutenção e destinação.

CLÁUSULA OITAVA - Da Revogação:

O presente **TERMO DE PERMISSÃO DE USO ONEROSO** poderá ser revogado em caso de inadimplemento de suas cláusulas, devendo a outra parte ser notificada com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA NONA - Obriga-se a **PERMISSIONÁRIA** a devolver o barracão industrial que ora lhe é cedido, conforme memorial descrito no (anexo), em local pré-determinado pelo Município de Pato Branco no prazo máximo de 05 (anos) anos, contados da assinatura do presente instrumento.

Parágrafo Primeiro: Caso a **PERMISSIONÁRIA** não desocupe o imóvel no prazo estipulado, responderá por todos os prejuízos que a **PERMITENTE** venha a sofrer, inclusive quanto a perdas e danos, e ainda sob pena de multa diária de 50 UFM/dia.

Parágrafo Segundo: Em caso da **PERMISSIONÁRIA** não obedecer ao que determina as Leis Municipais referente a incentivos a industrialização, a mesma perderá indenização sobre benfeitorias que fizer incidir sobre o imóvel.

Prefeitura Municipal de Pato Branco
Júlio César A. Lattmann
Secretário de Desenvolvimento
Econômico e Tecnológico

4



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ

46
Limeira

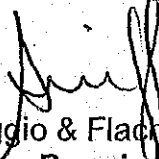
Cláusula Décima – Do Foro

Fica eleito o Foro da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, como competente para dirimir questões relativas ao presente **TERMO DE PERMISSÃO DE USO ONEROSO**, com a expressa e formal renúncia a outro qualquer, por mais especial que seja.

Assim, para que produza os seus efeitos legais, lavrou-se o presente Termo, em 03 (três) vias de igual teor e forma, que, lido e achado conforme, vai assinado pelo representante legal do **PERMITENTE E PERMISSIONÁRIA**, através dos seus respectivos representantes legais, na presença de duas testemunhas presentes a tudo.


Pato Branco (Pr), 07 de julho de 2005.


Município de Pato Branco - Permitente
ROBERTO SALVADOR VIGANÓ
Prefeito Municipal



Ana Baggio & Flach Ltda
Ana Baggio
Sócia proprietária.

Testemunhas:

Nome:
CPF:
RG:



Nome:
CPF: 5
RG:


Prefeitura Municipal de Pato Branco
Júlio César H. Lattmann
Secretário de Desenvolvimento
Econômico e Tecnológico
Pato Branco - Paraná



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná



COMISSÃO: Justiça e Redação **Parecer Projeto de Lei nº 157/2010**

Os membros da Comissão de Justiça e Redação se reuniram para analisar e emitir parecer ao **Projeto de Lei nº 157/2009**, de 2 de agosto de 2010, de autoria do Executivo Municipal, que altera redação do art. 1º da Lei nº 2467 de 28 de junho de 2005, com nova redação dada pela Lei nº 2538 de 11 de outubro de 2005, e a súmula da Lei nº 2467, de 28 de junho de 2005, que autorizou doação de imóvel à empresa **A. M. BAGGIO FLACH & CIA LTDA - ME**, para **LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA.**

Em síntese, justifica o autor, em sua Mensagem, que a proposição refere-se a substituição da pessoa jurídica **A.M. Baggio Flach & Cia Ltda. - ME** para **Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e Confeções Ltda.**, conforme segunda alteração contratual de 16 de junho de 2010

Assim procedendo, a donatária descumpriu com as condições que lhe foram impostas pelas Leis nºs 2.467 de 28 de junho de 2005 e 2.538, de 11 de outubro de 2005, que prevê a inalienabilidade pelo prazo de 10 anos, bem como, deixou de promover a devolução do barracão edificado sobre o imóvel objeto da doação, mediante a edificação de outro barracão de idênticas características e metragem, de acordo com as especificações constantes do Termo de Permissão de Uso Oneroso, em local a ser previamente determinado pela municipalidade, razão pela qual o referido imóvel com as benfeitorias nele existentes deve retornar ao patrimônio público municipal, ficando disponível para nova destinação a que melhor aprouver ao interesse público.

Em relação à proposição em tela, verificando as informações que o referido Projeto de Lei visa estabelecer, os documentos, e após análise, emitimos **PARECER CONTRÁRIO** à tramitação do presente Projeto de Lei.

É o parecer, Salvo Maior Juízo.
Pato Branco, 22 de outubro de 2010.

Claudemir Zanco (PPS) – Presidente/Relator

Arilde Brum Longhi (PRB) - Membro

Valmir Tasca (DEM) - Membro



Prefeitura Municipal de Pato Branco

ESTADO DO PARANÁ
GABINETE DO PREFEITO

Ph 152/2010 - *União*
Ph 157/2010 *William*



CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO PR

Protocolo Geral

-27-Out-2010-16:44-000178-1/2

Ofício nº 603/2010/GP

Pato Branco, 25 de outubro de 2010

Senhor Presidente,

Solicitamos a Vossa Excelência a devolução dos Projetos de Lei abaixo descritos, considerando as razões expostas no Memorando nº 211/2010 da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico, cópia anexa.

- Projeto de Lei anexo a Mensagem nº 118, de 9 de julho de 2010, que autoriza o Executivo Municipal proceder a doação de imóvel a **Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e Confeções Ltda;**

- Projeto de Lei anexo a Mensagem nº 124, de 9 de julho de 2010, que altera redação do art 1º da Lei nº 2.467 de 28 de junho de 2005, com nova redação dada pela Lei nº 2.538 de 11 de outubro de 2005, e a súmula da Lei nº 2.467 de 28 de junho de 2005, que autorizou doação de imóvel à empresa **A. M. BAGGIO FLACH & CIA LTDA - ME**, para **LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFEÇÕES LTDA.**

Respeitosamente,

ROBERTO VIGANÓ

Prefeito Municipal

A Sua Excelência o Senhor
LAURINDO CESA
Presidente da Câmara Municipal
Pato Branco - PR

Prefeitura Municipal de Pato Branco
Júlio César Hermann
Secretário de Desenvolvimento
Econômico e Tecnológico
Pato Branco - PR



Prefeitura Municipal de Pato Branco
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e
Tecnológico.

MEMORANDO Nº **211/2010** Pato Branco, 25 de outubro de 2010.

PARA: Senhor **CARLINHOS POLAZZO – Coordenador Legislativo**
ASSUNTO: **Resposta ao Ofício nº 399/2010 da Câmara**
Municipal de Vereadores.

Em conformidade com a solicitação por parte da Ilustríssima Senhora Vereadora **ARILDE TEREZINHA BRUM LONGHI** em ofício encaminhado a Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico, referente ao projeto de Lei 152/2010, enviado através da mensagem nº 118/2010, o qual trata da empresa **LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA**, vêm a Vossa Excelência com o devido respeito e acatamento, apresentar os fatos a seguir expendidos:

1 - DOS FATOS

Cumpre salientar inicialmente Excelência, que em data de 28 de junho de 2005, através da Lei nº 2.467, o Câmara Municipal de Vereadores de Pato Branco autorizou o Executivo Municipal a efetuar a doação de imóvel à empresa A. M. Baggio Flach & Cia. Ltda. – ME, a qual foi beneficiária do imóvel;



"Lote Módulo 01, com área de 3.413,02m², (três mil, quatrocentos e treze metros e dois décimos quadrados), situado no Distrito Industrial Planalto, nesta cidade de Pato Branco, Estado do Paraná, constante da Matrícula nº 33.891, do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, e a ceder um barracão industrial nele existente, com área de 1.000,00m² (mil metros quadrados), que será cedido a Donatária, em forma de Termo de Permissão de Uso Oneroso, a ser firmado entre as partes".

Ainda,

Art. 1º (...)

Parágrafo único. A doação de que trata o "caput" deste artigo fica condicionada ao seguinte:

V – prazo de 5 (cinco) anos contados da data do início da atividade industrial da donatária, para que a mesma promova a devolução do barracão edificado sobre o imóvel objeto desta doação, mediante edificação de outro barracão de idênticas características e metragem, de acordo com as especificações constantes do Termo de Permissão de Uso Oneroso, em local a ser previamente determinado pela municipalidade;

Ou seja, Excelência, em época própria de devolução do Barracão Permissionário, a pessoa jurídica **A. M. Baggio Flach & Cia. Ltda. – ME**, na pessoa da responsável **ANAIDE MB FLACH**, entende de forma **UNILATERAL**, ceder o imóvel acima descrito para terceiros, ou seja, para a pessoa jurídica

da **Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e Confeções Ltda**, totalmente dissociado do acordado anteriormente.

Salienta-se ainda, Excelência que em momento algum houve por parte da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico a **anuência** para tal procedimento, antes das conversações com o empresário da LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA.

Ademais, cabe registrar que a empresa A. M. Baggio Flach & Cia. Ltda. – ME, foi contemplada com a doação do imóvel acima, bem como também se utiliza de maquinário industrial do Município de Pato Branco, no sistema de "Permissão" a mais de 07(sete) anos, ou seja, antes da mesma se instalar no endereço atual.

Outrossim, frisa-se que a empresa A. M. Baggio Flach & Cia. Ltda. – ME, também foi contemplado com alugueres, através da Lei de Incentivo a Industrialização nº 2.134 de 14 de março de 2002.

Ou seja, sempre a Municipalidade auxiliou a empresa dentro do permissível legal.

2 - DOS PROTOCOLOS DA EMPRESA LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA

Em data de 01.04.2010 através do protocolo nº 278514 a empresa Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e

Confecções Ltda, solicita a substituição da "pessoa jurídica" da empresa anterior, ou seja, da A. M. Baggio Flach & Cia. Ltda. – ME.

Frisa-se, Excelência, o que efetivamente se extrai da atitude da empresária detentora do imóvel, e que, quando da aproximação do momento da devolução do barracão, objeto da "Permissão de Uso Oneroso", tão somente transfere o imóvel a terceiros. Tentando assim, se eximir das suas obrigações e responsabilidades.

Entretanto, no transcorrer do mês de julho de 2010, foi encaminhado a Câmara Municipal de Vereadores a Mensagem de Lei nº 124/2010, propondo a substituição da pessoa jurídica da A. M. BAGGIO FLACH & CIA. LTDA – ME, para a LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MAQUINAS E CONFECÇÕES LTDA.

Nota-se, Senhor Presidente, o empenho do Executivo Municipal, através da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico no sentido de resolver a problemática instalada, dentro da visão da preservação de empregos e renda dos colaboradores da empresa acima.

Ainda, através do protocolo nº 279470 de 05 de maio de 2010, o empresário da Lamaq Indústria e Comércio de Maquinas e Confecções Ltda, protocolizou uma solicitação de doação de área contígua ao imóvel doado em data de 28 de junho de 2005, através da Lei nº 2.467, objetivando nova entrada da empresa, bem como para futura revitalização do espaço.

Ato contínuo, novamente a Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico, demonstrando o interesse em auxiliar a empresa supra, encaminha mensagem de Lei de nº 118/2010 para Câmara Municipal de Vereadores, objetivando o atendimento da solicitação do empresário.

3 - DOS ATENDIMENTOS A EMPRESA LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA

Salienta-se Presidente, que o empresário Luiz Antônio Baggio, do exato momento que procurou o Executivo Municipal através da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico, sempre teve total apoio, bem como atendimento, quer na pessoa do Secretário, ou ainda, pela equipe técnica da secretaria.

No entanto, para o acolhimento da solicitação da empresa, quer no sentido de doação do imóvel requerido, quer da solicitação da transferência da pessoa jurídica da A. M. BAGGIO FLACH & CIA. LTDA – ME, para a LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA, fez-se necessário adequações dos pedidos, já que existem no Município de Pato Branco, normativos legais que devem ser obedecidos.

Neste sentido, inúmeras reuniões foram realizadas com o empresário juntamente com a Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico, no sentido de viabilizar a pleito existente.

Outrossim, neste período foram realizados adequações aos pedidos realizados bem como complementação de documentação.

Ainda, a manifestação dos responsáveis pela empresa A. M. BAGGIO FLACH & CIA. LTDA – ME, de documentação comprobatória de sua “desistência formal” do imóvel objeto de doação em anos anteriores.

Ou seja, Senhor Presidente, do momento da manifestação do empresário, bem como da complementação de documentação necessária a adequação do normativo legal existente no Município de Pato Branco no que tange ao incentivo a industrialização, demandou um tempo acima do esperado:

4 - DA SOLICITAÇÃO DE DESISTÊNCIA DA EMPRESA LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA

Em data de 15 de setembro de 2010, a Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico, através de ofício encaminhado pelo empresário Luiz Antonio Baggio da empresa acima epigrafada, solicita a “*desconsideração dos pedidos feitos*”, sob argumento de;

“... em virtude de novos direcionamentos em outros investimentos e também pela demora e morosidade no processo de aprovação dos pedidos de

transferência e doação, tanto pela
Câmara de Vereadores, quando pela
Secretaria de Desenvolvimento
Econômico e Tecnológico..."

Necessário, registrar que em momento algum houve por parte da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Tecnológico, bem como por parte do Legislativo Municipal morosidade no atendimento da solicitação do empresário, mais tão somente o trâmite normal e legal, o qual deve ser respeitado, bem como o atendimento as normas legais vigentes no Município de Pato Branco no que diz respeito aos incentivos Municipais a industrialização.

Neste sentido, não assiste razão alguma ao Senhor LUIZ ANTÔNIO BAGGIO, no que tange a "*suposta morosidade*", quer do Executivo Municipal, quer do Legislativo Municipal.

Igualmente, o Senhor LUIZ ANTÔNIO BAGGIO, somente consegue demonstrar o total desconhecimento das Leis de Incentivo Municipal, bem como do trâmite na Câmara Municipal de Vereadores, no que diz respeito à "*doação de imóveis municipais*".

Frisa-se novamente, que em momento algum o alegado pelo empresário, condiz com a realidade dos fatos ocorridos.

5 - FINALIZANDO

Destarte, Senhor Presidente oportuno registrar os nossos agradecimentos a Câmara Municipal de Vereadores, pela

agilidade e pela parceria que sempre tem demonstrado em relação à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, bem como ao Executivo Municipal, numa demonstração "*clara de parceria*" em prol da geração de emprego e renda, bem como ao desenvolvimento do nosso Município de Pato Branco.

6 – DOS PEDIDOS

Pelo exposto, REQUER a Vossa Excelência que se digne em:

- a) Desconsiderar Mensagem nº 124/2010 datada de 09 de julho de 2010, a qual trata da substituição da pessoa jurídica **A. M. BAGGIO FLACH & CIA LTDA -ME**, para **LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFEÇÕES LTDA**, conforme segunda **alteração contratual de 16 de junho de 2010** e por conseguinte o arquivamento da referida mensagem.
- b) Retirar da pauta de votação a Mensagem de Lei de nº 118/2010, que solicita autorização para efetuar a doação do Imóvel Suburbano Módulo 09-A do Imóvel Municipal Parque Industrial Planalto, encravado na parte do lote rural sob nº 40 do Núcleo Bom Retiro, sem benfeitorias, nesta cidade de Pato Branco, com área de 1.942,89m² (um mil, novecentos e quarenta e dois metros e oitenta e nove centímetros quadrados), constante da matrícula nº 13.409 do 2º Ofício de Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pato Branco, a **Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e Confeções Ltda**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF

sob nº 11.730.174/0001-26, situada na Rua Pioneiro Avelino Avelino Chioquetta, 50, Bairro Planalto, nesta cidade de Pato Branco, Estado do Paraná.

- c) A revogação da Lei de doação nº 2.467 de 28 de junho de 2005, que autorizou a doação de imóvel à empresa A. M. Baggio Flach & Cia. Ltda. – ME.

Nesses termos,
pede deferimento.

Pato Branco (PR), 25 de outubro de 2010.



JÚLIO CÉSAR H. LATTMANN

Secretário

Secretaria de Desenvolvimento Econômico e tecnológico



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná



Ofício 339/2010

Correspondência Recebida na Secretaria de Gabinete.	
Em:	05 / 08 / 2010
Horário:	13h42
Forma recebida	(X) Correo () Em mãos

Pato Branco, 5 de agosto de 2010.

Senhor Prefeito:

Levamos ao conhecimento de V. Ex^a as proposições dos senhores vereadores, aprovadas por unanimidade na sessão ordinária realizada no dia 4 de agosto de 2010:

1. Da vereadora Arilde Terezinha Brum Longhi, solicitando enviar a esta Casa de Leis, cópia dos seguintes documentos: apresentação de cronograma físico-financeiro que determine o período para conclusão das edificações; início das atividades e, se for o caso, as diversas etapas da implantação. A solicitação se faz necessária para que posteriormente o projeto de Lei 152/2010, enviado através da Mensagem nº 118/2010, que autoriza doação de imóvel a Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e Confecções Ltda., possa seguir sua regimental tramitação.
2. Do vereador Claudemir Zanco - PPS solicitando que através do departamento competente, seja providenciada a execução de serviços de melhoria com rolo compactador na estrada pavimentada com pedras irregulares que interliga o Bairro Planalto ao Bairro São João, denominada via Pioneiro Jatyr Cesare Pallaoro. Os moradores da região solicitam urgência no atendimento ao pedido porque se trata de uma questão de segurança, principalmente para o transporte coletivo.
3. Do vereador William Cezar Pollônio Machado - PMDB solicitando informar esta Casa de Leis qual a situação jurídica e funcional da servidora Francieli Siqueira Michelski, bem como, informar qual é o quadro de pessoal no cargo de Contador do Executivo. Esta solicitação se faz necessária para tomada de conhecimento do Legislativo Municipal.
4. Dos vereadores Arilde Brum Longhi - PRB, Claudemir Zanco - PPS, Valmir Tasca - DEM, membro da Comissão de Justiça e Redação, solicitando providenciar um imóvel para a instalação da indústria Alimentos Pato Fruta Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 03.989.402/0001-59. Justificamos este pedido, de acordo com a documentação apresentada pelo Senhor André A. Soares, por ser esta uma indústria que está em plena capacidade de produção atendendo vários clientes, e, após inúmeras dificuldades, hoje está estabilizada e gerando empregos diretos e indiretos.

Respeitosamente.

Laurindo Cesa
Presidente

Excelentíssimo Senhor
Roberto Viganó
Prefeito do Município de
Pato Branco - Paraná



Prefeitura Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná



Ofício nº 59/2010-SEDET

Pato Branco, 09 de agosto de 2010.

A

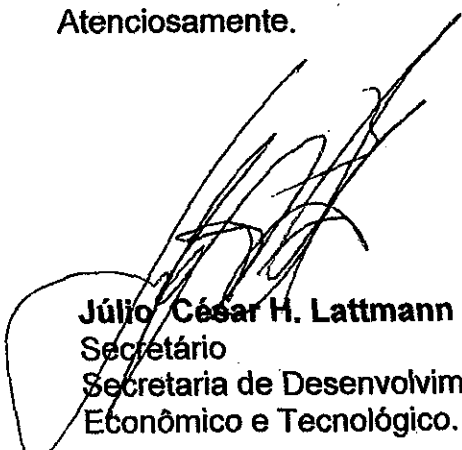
LAMAQ – Industria e Comércio de Máquinas e Confecções Ltda
Rua Avelino Chioqueta, Distrito industrial, Bairro Planalto
Pato Branco - Pr


Assunto: Solicitação Documentos.

Atendendo as solicitações da Câmara Municipal de Pato Branco, peço que nos envie Cronograma Físico-financeiro que determine o período para conclusão das edificações; início das atividades e, se for o caso, as diversas etapas da implantação, para que a referida Casa de Leis analise e prossiga a tramitação quanto a doação do imóvel.

Certo de contar com vossa atenção, estamos a disposição para os entendimentos que se façam necessários.

Atenciosamente.


Júlio César H. Lattmann
Secretário
Secretaria de Desenvolvimento
Econômico e Tecnológico.

Recebido em	10 / 08 / 10
Horário	10 horas 00 minutos
Secret./Dpto.	
Assinatura:	



À
PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO
CAMARA DE VEREADORES DE PATO BRANCO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E TECNOLOGIO

Solicitamos a SECRETÁRIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E TECNÓLOGICO, desconsiderar o pedido de Doação dos Imóveis de um barracão de 1.000 mt² em um terreno de 2.590 mt², na rua Avelino A. Chioquetta, 50, bairro Planalto, na cidade de Pato Branco, em virtude de novos direcionamentos em outros investimentos e também pela demora e morosidade no processo de aprovação dos pedidos de transferência e doação, tanto pela CÂMARA DE VEREADORES quanto PELA SECRETÁRIA DE DESENVOLVIMENTO ECONOMICO E TECNOLOGICO. A empresa LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA, iniciou suas atividades janeiro de 2010.

Por outro lado solicitamos a permissão de uso do barracão até a data de 30 de Dezembro de 2010, sendo que há funcionarios trabalhando e também a mesma data para devolução das maquinas de costura conforme termo de compromisso, e assim encerrando seu curto ciclo nesta cidade.

Certo de contar com vossa atenção, estamos a disposição para os entendimentos que se façam necessarios.

Atenciosamente


LAMAQ
LUIZ ANTONIO BAGGIO - DIRETOR

*Jacobi
15/08/10
Yana*



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná



Ofício nº 477/2010

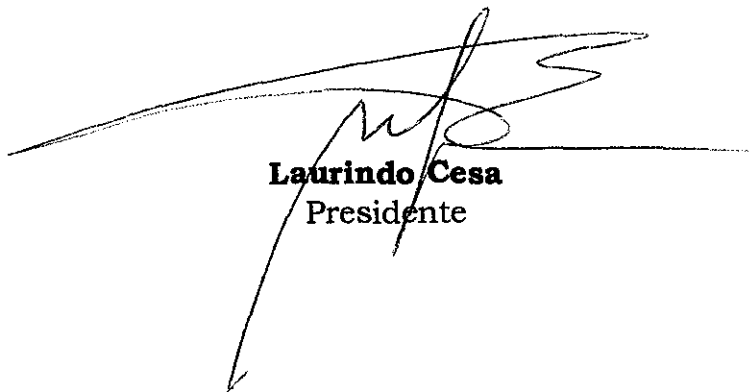
Pato Branco, 28 de outubro de 2010.

Senhor Prefeito:

Atendendo solicitação feita através do ofício nº 603/2010/GP, datado de 25 de outubro de 2010, estamos devolvendo os seguintes projetos:

- **PROJETO DE Nº 152/2010, MENSAGEM Nº 118/2010**, que autoriza doação de imóvel a Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e Confeccões Ltda.
- **PROJETO DE LEI Nº 157/2009, MENSAGEM Nº 124/2009**, que altera redação do art. 1º da Lei nº 2467 de 28 de junho de 2005, com nova redação dada pela Lei nº 2538 de 11 de outubro de 2005, e a súmula da Lei nº 2467, de 28 de junho de 2005, que autorizou doação de imóvel à empresa A. M. BAGGIO FLACH & CIA LTDA - ME, para LAMAQ INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E CONFECÇÕES LTDA.

Atenciosamente.



Laurindo Cesa
Presidente

Excelentíssimo Senhor
Roberto Salvador Viganó
Prefeito Municipal
Pato Branco – Paraná



Câmara Municipal de Pato Branco

Estado do Paraná



PROJETO DE LEI Nº 157/2010

MENSAGEM Nº: 124/2010

RECEBIDA EM: 15 de julho de 2010

Nº DO PROJETO: 157/2010

SÚMULA: Altera redação do art. 1º da Lei nº 2467 de 28 de junho de 2005, com nova redação dada pela Lei nº 2538 de 11 de outubro de 2005, e a súmula da Lei nº 2467, de 28 de junho de 2005, que autorizou doação de imóvel à empresa **A. M. Baggio Flach & Cia Ltda - ME**, para **Lamaq Indústria e Comércio de Máquinas e Confecções Ltda.**

(pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 11.730.174/0001-26, em Pato Branco e a ceder um barracão industrial sobre ele edificado, contendo área de 1.000,00 m² (um mil metros quadrados), à empresa donatária, nas condições estipuladas no Termo de Permissão de Uso Oneroso, a ser firmado entre as partes. Módulo 08, do Imóvel Municipal, Parque Industrial "Eduardo Dagios", sito na Rua Pioneiro Avelino Chioquetta nº 50, com área de 2.590,00 m², matriculado no Registro Geral de Imóveis da Comarca de Pato Branco, Estado do Paraná, sob nº 36.574, avaliado em R\$ 46.749,50)

AUTOR: Executivo Municipal

LEITURA EM PLENÁRIO: 2 de agosto de 2010

DISTRIBUÍDO À COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO EM: 16 de agosto de 2010

RELATOR: Claudemir Zanco – PPS

DISTRIBUÍDO À COMISSÃO DE POLÍTICAS PÚBLICAS EM: 26 de outubro de 2010

RELATOR: William Cezar Pollonio Machado – PMDB

Devolvido ao Executivo através do ofício nº 477/2010, de 28 de outubro de 2010, atendendo solicitação feita através do ofício nº 603/2010/GP, datado de 25 de outubro de 2010, lido e aprovado na sessão ordinária realizada no dia 27 de outubro de 2010.