

Ofício nº 472/2025/AAL

Pato Branco, *datado e assinado digitalmente*.

Ao Senhor
LINDOMAR RODRIGO BRANDÃO
Presidente
Câmara Municipal de Pato Branco
Pato Branco - PR

Prezado, segue resposta ao Requerimento nº 902/2025.

Cumprimentamos os dignos vereadores pelo trabalho realizado em favor do nosso município, assim como nos colocamos sempre à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

CARLINHO ANTONIO POLAZZO
Assessor de Assuntos Legislativos



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 596B-2B67-CF31-4F58

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CARLINHO ANTONIO POLAZZO (CPF 855.XXX.XXX-30) em 13/10/2025 17:52:17 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://patobranco.1doc.com.br/verificacao/596B-2B67-CF31-4F58>

Memorando 2- 29.224/2025

De: Rita G. - SAS-DH

Para: SAS - Secretaria de Assistência Social

Data: 29/09/2025 às 09:50:12

Setores envolvidos:

SEC-EXEC-AL, SAS, SAS-DH

req. 902

Prezado, segue ofício em anexo para assinatura.

—

Rita de Cássia Ghizzi

Diretora do Departamento de Habitação

Anexos:

OFICIO_195_CAMARA.pdf



MUNICÍPIO DE
PATO BRANCO
Secretaria de Assistência Social

Ofício nº 195/2025/SMAS

Pato Branco, 28 de julho de 2025.

À
Excelentíssima Senhora
Anne Cristine Gomes da Silva Cavali
Vereadora – PSD
Câmara Municipal de Pato Branco

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 902/2025.

Senhora Vereadora,

Em atenção ao Requerimento nº 902/2025, aprovado por essa Egrégia Casa de Leis, pelo qual Vossa Excelência solicita informações acerca das famílias residentes no Loteamento Siliprandi, que estão sendo acompanhadas em razão do processo de despejo/desocupação, apresentamos as seguintes informações:

Em pesquisa realizada no sistema Projudi, verificou-se a existência de 135ⁱ processos em trâmite ou findos junto à 1ª e 2ª Varas Cíveis da Comarca de Pato Branco, em que figura como parte promovente o Espólio do Sr. Edi Siliprandi.

Do total identificado, constatou-se que 111ⁱⁱ processos têm como objeto principal demandas de posse/reintegração.

Após análise da movimentação processual e da situação atual de cada feito, a classificação obtida foi a seguinte:

Situação do Processo	Quantidade de Processos
Mandado de reintegração pendente de cumprimento	13
Arquivados	31
Em execução (incluindo execuções decorrentes de reintegrações já efetivadas)	3
Em recurso	20
Em fase de liquidação de sentença	3
Suspensos por decisão ou acordo	7
Conclusos para sentença	2
Em trâmite, sem sentença	30
Outros (processos em avaliação de benfeitorias, aguardando decisão em feitos conexos ou sem mandado de reintegração expedido)	2

Ressalta-se, ainda, que chegou-se ao número de 13 relatórios sociais elaborados, os quais correspondem aos casos em que se constatou a iminência de despejo das famílias envolvidas, quais sejam:



MUNICÍPIO DE
PATO BRANCO
Secretaria de Assistência Social

	QUADRA	LOTE	ENDEREÇO	PROCESSO	MORADORES/RELATÓRIOS
1.	990	04	ALEXANDRE GUSMÃO, 157	1. 0006278-79.2009.8.18.0131 2. 0006458-12.2020.8.16.0131	1. VALDECIR MARIANO DE ARAUJO
					2. DAVID LEMOS DE ARAUJO
					3. LUCAS LEMOS DE ARAUJO
2.	937	29,30	GONÇALVES DIAS esquina MANOEL RIBAS	3. 0006278-79.2009.8.18.0131 4. 0000178-65.1996.8.16.0131	4. MARIA LUIZA DO NASCIMENTO
3.	933	19	ALEXANDRE GUSMÃO, 1205	5. 0006278-79.2009.8.18.0131	5. JANETE RIBEIRO
					6. MICHELE FREITAS RIBAS
4.	989	25 – 50%	ALEXANDRE GUSMÃO, 222 FUNDOS	6. 0000848-29.2021.8.16.0131	7. LUIZ CARLOS BARETA
5.	955	25	XXI DE ABRIL, 980	7. 0003903-32.2014.8.16.0131	8. TEREZA DE FÁTIMA RIBEIRO
6.	982	06	CASTELO BRANCO, 57	8. 0005230-12.2014.8.16.0131	9. CLAUDIR MARTINS RAMOS
7.	984	03	OSVALDO CRUZ, 263	9. 0004380-21.2015.8.16.0161	10. ROSELI SZEPAINSKI
8.	956	29 fundos	PAPA JOAO XXIII, 1800	10. 0004828-28.2014.8.16.0131 11. 0002259-15.2018.8.16.0131	11. VANIRA VARELA
					12. VANDERLEIA VARELA
					13. GILSON DIAS
9.	984	12	CASTELO BRANCO	12. 0006133-23.2009.8.16.0131	14. MARIO BRUM ALVES
					15. JANICE ADRIANA RAMOS
10.	926	5B fundos	PRINCIPE, 1063	13. 0009719-24.2016.8.16.0131	16. JAINE AP. FIGUEIREDO VIDI

Cumpramos informar que está sendo viabilizado projeto de lei municipal para a desapropriação dos imóveis do Loteamento Siliprandi, com a finalidade de beneficiar as famílias afetadas pelo processo de desocupação, e que se enquadrem dentro de critérios estipulados. Essa medida busca assegurar que as famílias que poderiam perder o imóvel não retornem à Assistência Social em situação de vulnerabilidade, uma vez que, de acordo com os critérios socioeconômicos, voltariam a demandar apoio habitacional e social do Município. No presente momento, a matéria encontra-se em tratativas junto às vias jurídicas do Município, de modo a garantir a segurança legal e administrativa da medida.

A Secretaria permanece monitorando a situação, assegurando a proteção social básica e a preservação da dignidade das famílias, enquanto as tratativas jurídicas e legislativas são encaminhadas pelo Poder Público Municipal.

Colocamo-nos à disposição para prestar quaisquer informações complementares que se façam necessárias.

Atenciosamente,

Assinado por 2 pessoas: RITA DE CÁSSIA GHIZZI e PAULO RICARDO DE SOUZA CENTENÁRIO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://patobranco.idoc.com.br/verificacao/874F-5DD1-7C1C-A889>



MUNICÍPIO DE
PATO BRANCO
Secretaria de Assistência Social

Rita de Cássia Ghizzi
Diretora do Departamento de Habitação

Paulo Ricardo de Souza Centenaro
Secretário de Assistência Social

Buscar Processos	Buscar Processos
BUSCAR POR : Nome da Parte : edi siliprandi Tipo da Parte : promovente Juízo de 1º Grau : 2ª Vara Cível de Pato Branco Filtro: Qualquer processo	BUSCAR POR : Nome da Parte : edi siliprandi Tipo da Parte : promovente Juízo de 1º Grau : 1ª Vara Cível de Pato Branco Filtro: Qualquer processo
68 registro(s) encontrado(s), exibindo de 1 até 20	67 registro(s) encontrado(s), exibindo de 1 até 20

1. ⁱⁱ 0000846-59.2021.8.16.0131- tem mandado de reintegração mas está suspenso enquanto pendente decisão de outro processo 0012387-21.2023.8.16.0131
2. 0000005-66.1981.8.16.0131 - ainda em tramite
3. 0000040-35.1995.8.16.0131 – arquivado
4. 0000343-34.2004.8.16.0131 – arquivado provisoriamente – até outubro
5. 0006939-19.2013.8.16.0131 – arquivado
6. 0005162-04.2010.8.16.0131 – execução
7. 0006939-19.2013.8.16.0131 - arquivado
8. 0005126-93.2009.8.16.0131 – arquivado
9. 0000063-78.1995.8.16.0131 – não tem mandado reintegração ainda – não transitou julg
10. 0003689-41.2014.8.16.0131 – arquivada
11. 0005162-04.2010.8.16.0131 – somente execução – já foi reintegrado
12. 0005161-19.2010.8.16.0131 – arquivado provisoriamente
13. 0005440-05.2010.8.16.0131 – marli penteado fez acordo está pagando – proc suspenso
14. 0005439-20.2010.8.16.0131 – arquivado. acordo
15. 0006935-79.2013.8.16.0131 - joao bitello - não tem mandado reintegração – processo com reiteradas suspensões
16. 0007855-53.2013.8.16.0131 – está em liquidação de sentença
17. 0005366-09.2014.8.16.0131 – sentença extinção – em recurso
18. 0005567-98.2014.8.16.0131 – arquivado
19. 0008739-48.2014.8.16.0131 – julgado procedente – em recurso
20. 0000378-08.2015.8.16.0131 – não tem sentença ainda – avaliação judicial das benfeitorias
21. 0003739-96.2016.8.16.0131 – arquivado
22. 0008909-49.2016.8.16.0131 – somente execução
23. 0008911-19.2016.8.16.0131 – improcedente – em recurso
24. 0005045-37.2015.8.16.0131 – sem sentença ainda - 0010081-26.2016.8.16.0131
25. 0010082-11.2016.8.16.0131 – sem sentença ainda – discutindo calculo
26. 0012143-39.2016.8.16.0131 – arquivado
27. 0003355-02.2017.8.16.0131 – somente execução
28. 0002302-49.2018.8.16.0131 – improcedente – em recurso
29. 0010299-83.2018.8.16.0131 – arquivado
30. 0010300-68.2018.8.16.0131 – em recurso
31. 0010605-52.2018.8.16.0131 – em recurso
32. 0010609-89.2018.8.16.0131 – em recurso



MUNICÍPIO DE
PATO BRANCO
Secretaria de Assistência Social

33. 0010614-14.2018.8.16.0131 – arquivado
34. 0012225-02.2018.8.16.0131 – em recurso
35. 0012226-84.2018.8.16.0131 – em tramite – perícia indenizar benfeitorias
36. 0012227-69.2018.8.16.0131 – em perícia indenizar benfeitorias
37. 0012228-54.2018.8.16.0131 – em recurso
38. 0012839-07.2018.8.16.0131 – arquivado
39. 0000093-73.2019.8.16.0131 – arquivado
40. 0012840-89.2018.8.16.0131 – arquivado
41. 0012841-74.2018.8.16.0131 – em perícia indenizar benfeitorias
42. 0000095-43.2019.8.16.0131 – para apurar indenização benfeitorias
43. 0000119-71.2019.8.16.0131 – arquivado
44. 0000120-56.2019.8.16.0131 – em tramite – sem sentença
45. 0006457-27.2020.8.16.0131 – arquivado
46. 0000847-44.2021.8.16.0131 – arquivado
47. 0000860-43.2021.8.16.0131 – concluso para sentença
48. 0004946-23.2022.8.16.0131 – concluso para sentença
49. 0001751-93.2023.8.16.0131 - em tramite – sem sentença
50. 0002200-51.2023.8.16.0131 - em tramite – sem sentença
51. 0002782-51.2023.8.16.0131 - - em tramite – sem sentença
52. 0007056-24.2024.8.16.0131 - em tramite – sem sentença
53. 0004865-40.2023.8.16.0131 - em tramite – sem sentença
54. 0005317-50.2023.8.16.0131 - em tramite – sem sentença
55. 0005690-81.2023.8.16.0131 – em recurso
56. 0010768-56.2023.8.16.0131 – liquidação – perícia
57. 0006109-67.2024.8.16.0131 - em tramite – sem sentença
58. 0007128-11.2024.8.16.0131 - em tramite – sem sentença
59. 0005515-05.2014.8.16.0131 – arquivado
60. 0006565-66.2014.8.16.0131 – execução honorários
61. 0009163-90.2014.8.16.0131 – arquivado
62. 0000659-61.2015.8.16.0131 – arquivado
63. 0007679-06.2015.8.16.0131 – arquivado
64. 0006094-16.2015.8.16.0131 – liquidação
65. 0003582-26.2016.8.16.0131 – aguardando decisão outro processo 0005944-64.2017.8.16.0131
66. 0010029-30.2016.8.16.0131 – arquivado
67. 0010102-02.2016.8.16.0131 – em recurso
68. 0004041-91.2017.8.16.0131 – arquivado
69. 0002236-69.2018.8.16.0131 – suspenso por decisão judicial
70. 0002241-91.2018.8.16.0131 – arquivado
71. 0002300-79.2018.8.16.0131 – suspenso por decisão judicial
72. 0002298-12.2018.8.16.0131 – em recurso
73. 0010303-23.2018.8.16.0131 – arquivado
74. 0010328-36.2018.8.16.0131- acordo realizado – processo suspenso
75. 0010329-21.2018.8.16.0131 - acordo realizado – processo suspenso
76. 0010607-22.2018.8.16.0131 – em recurso
77. 0010783-98.2018.8.16.0131 – suspenso até decisão da ação de usucapião 0003088-59.2019.8.16.0131
78. 0012223-32.2018.8.16.0131 – em recurso
79. 0012528-16.2018.8.16.0131 – em recurso
80. 0012838-22.2018.8.16.0131 – em recurso
81. 0012842-59.2018.8.16.0131 – arquivado
82. 0012843-44.2018.8.16.0131 - acordo realizado – processo suspenso
83. 0000092-88.2019.8.16.0131 – em tramite – sem sentença ainda
84. 0000090-21.2019.8.16.0131 – em recurso
85. 0000116-19.2019.8.16.0131 – em recurso
86. 0000118-86.2019.8.16.0131 - em tramite – sem sentença ainda
87. 0006456-42.2020.8.16.0131 – em recurso
88. 0000859-58.2021.8.16.0131 – em prazo de interposição de recurso



MUNICÍPIO DE
PATO BRANCO
Secretaria de Assistência Social

-
- 89. 0003334-84.2021.8.16.0131 – em recurso
 - 90. 0004382-78.2021.8.16.0131 – em recurso
 - 91. 0004943-68.2022.8.16.0131 - em tramite – sem sentença ainda
 - 92. 0008573-35.2022.8.16.0131 – em fase de liquidação
 - 93. 0000388-71.2023.8.16.0131 - em tramite – sem sentença ainda
 - 94. 0001975-31.2023.8.16.0131 - em tramite – sem sentença ainda
 - 95. 0002781-66.2023.8.16.0131 – arquivado
 - 96. 0006110-52.2024.8.16.0131 - em tramite – sem sentença ainda
 - 97. 0007521-33.2024.8.16.0131 - em tramite – sem sentença ainda
 - 98. 0013863-60.2024.8.16.0131 - em tramite – sem sentença ainda



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 874F-5DD1-7C1C-A889

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



RITA DE CASSIA GHIZZI (CPF 010.XXX.XXX-38) em 29/09/2025 09:50:39 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



PAULO RICARDO DE SOUZA CENTENARO (CPF 051.XXX.XXX-80) em 29/09/2025 13:44:14
GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://patobranco.1doc.com.br/verificacao/874F-5DD1-7C1C-A889>