



Excelentíssimo Senhor
JOECIR BERNARDI
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

REQUERIMENTO Nº 219/2026

Requer à Excelentíssima Doutora, Silvana Cardoso Loureiro, Promotora de Justiça - Ministério Público, informações acerca da permuta dos imóveis localizados no entorno do Aeroporto Regional de Pato Branco - Professor Juvenal Loureiro Cardoso.

O vereador que abaixo assina, **Claudemir Zanco - PL**, no uso de suas atribuições legais e regimentais, requer à Excelentíssima Doutora, Silvana Cardoso Loureiro, Promotora de Justiça - Ministério Público, informações acerca da permuta dos imóveis localizados no entorno do Aeroporto Regional de Pato Branco - Professor Juvenal Loureiro Cardoso., para que informe:

1. Se existe procedimento administrativo, inquérito civil, recomendação, ação judicial ou qualquer outra pendência em trâmite junto ao Ministério Público envolvendo a permuta dos imóveis situados no entorno do Aeroporto Regional de Pato Branco – Professor Juvenal Loureiro Cardoso;
2. Em caso afirmativo, que seja especificado o número do procedimento, sua natureza, objeto e atual estágio processual;
3. Se tais eventuais pendências constituem impedimento para a lavratura das respectivas escrituras públicas dos imóveis permutados;
4. Sendo positiva a existência de procedimento, requer-se o envio de cópia integral do processo, observadas as disposições legais quanto ao acesso às informações.

Durante a Audiência Pública promovida pelo Poder Executivo, referente ao Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) do Terminal Aeroportuário, realizada em 13 de fevereiro de 2026, no Plenário de Sessões da Câmara Municipal de Pato Branco, o Secretário Municipal de Planejamento Urbano informou que existem pendências junto ao Ministério Público relacionadas a alguns terrenos objeto de permuta, razão pela qual não estariam sendo lavradas as respectivas escrituras.

Conforme documentos anexos, solicitamos ao Executivo em 2025 informações, e recebemos a resposta afirmando que estavam junto aos Cartórios Imobiliários para registro e averbação das referidas transações imobiliárias.

Ocorre que os proprietários dos imóveis envolvidos estão sendo diretamente prejudicados pelo atraso nas escriturações, permanecendo em situação de insegurança jurídica quanto à regularização de seus bens. Tal circunstância pode gerar impactos





CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

patrimoniais, limitações negociais e eventuais prejuízos financeiros, o que torna imprescindível o esclarecimento formal acerca da existência, natureza e alcance das supostas pendências.

Diante da relevância da matéria, do interesse público envolvido e da necessidade de garantir segurança jurídica aos proprietários e ao próprio Município, faz-se necessária a obtenção de informações oficiais junto ao Ministério Público, a fim de permitir o devido acompanhamento por parte do Poder Legislativo.

Nestes termos, pede deferimento.
Pato Branco, *datado* e *assinado* digitalmente.



Rua Arariboia, 491, Centro - 85501-262 - Pato Branco - Paraná



(46) 3272 - 1500 / 3272 - 1541



<http://www.patobranco.pr.leg.br> / vereadorbiruba@patobranco.pr.leg.br





CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

Excelentíssimo Senhor
LINDOMAR RODRIGO BRANDÃO
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

REQUERIMENTO Nº 604/2025

Requer ao Executivo Municipal, informações sobre o andamento do processo envolvendo os imóveis urbanos que foram objeto de desafetação e tiveram permuta autorizada com o objetivo de viabilizar a ampliação do Aeroporto Regional de Pato Branco – Professor Juvenal Loureiro Cardoso, no ano de 2024.

O vereador que abaixo assina, **Claudemir Zanco - PL**, no uso de suas atribuições legais e regimentais, requer ao Executivo Municipal, informações sobre o andamento do processo envolvendo os imóveis urbanos que foram objeto de desafetação e tiveram permuta autorizada com o objetivo de viabilizar a ampliação do Aeroporto Regional de Pato Branco – Professor Juvenal Loureiro Cardoso, no ano de 2024.

A solicitação se justifica pela necessidade de transparência e acompanhamento das ações do Executivo em relação a projetos estratégicos de infraestrutura para o município, especialmente no que diz respeito à ampliação do aeroporto, considerada fundamental para o desenvolvimento regional, atração de investimentos e melhoria da mobilidade aérea.

A população e esta Casa Legislativa têm interesse em acompanhar a evolução do processo, garantindo que os imóveis públicos estejam sendo utilizados conforme os objetivos aprovados e que os trâmites estejam em conformidade com a legislação vigente.

Nestes termos, pede deferimento.
Pato Branco, *datado* e *assinado* digitalmente.



Rua Arariboia, 491, Centro - 85501-262 - Pato Branco - Paraná



(46) 3272 - 1500 / 3272 - 1541



<http://www.patobranco.pr.leg.br> / vereadorbiruba@patobranco.pr.leg.br





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: DF2A-8ED4-84D5-F85C

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CLAUDEMIR ZANCO (CPF 856.XXX.XXX-34) em 24/06/2025 15:48:51 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cमतobranco.1doc.com.br/verificacao/DF2A-8ED4-84D5-F85C>



Ofício nº 291/2025/AAL

Pato Branco, *datado e assinado digitalmente.*

Ao Senhor
LINDOMAR RODRIGO BRANDÃO
Presidente
Câmara Municipal de Pato Branco
Pato Branco - PR

Prezado, segue em anexo resposta ao requerimento nº 604/2025.

Cumprimentamos os dignos vereadores pelo trabalho realizado em pról do nosso município, assim como nos colocamos sempre à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

CARLINHO ANTONIO POLAZZO
Assessor de Assuntos Legislativos



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 5991-5FBB-A740-9146

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CARLINHO ANTONIO POLAZZO (CPF 855.XXX.XXX-30) em 07/08/2025 16:41:23 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://patobranco.1doc.com.br/verificacao/5991-5FBB-A740-9146>



Memorando 3- 19.240/2025

De: Juliane C. - SDE

Para: SEC-EXEC-AL - Assuntos Legislativos - A/C Carlinho P.

Data: 09/07/2025 às 10:55:52

Setores envolvidos:

SDE, SPU, SPU-DDU-DCBI, GAB-AJG, SEC-EXEC-AL

requerimento 604

Prezado Senhor,

Considerando que o prazo para apresentação de resposta encontra-se em seu termo final, encaminha-se, por meio deste, o Ofício nº 023/2025, em atendimento ao Requerimento nº 604/2025.

Atenciosamente,

—

Juliane Cichelero

Assistente em Gestão

Anexos:

Oficio_023_2025_Resposta_ao_Requerimento_n_604_2025_Vereador_Claudemir_Zanco.pdf

OFÍCIO Nº 023/2025

Pato Branco, 09 de julho de 2025.

A Sua Excelência o Senhor
Lindomar Rodrigo Brandão
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco
Rua Ararigbóia, 491
85501-262 – Pato Branco – PR

Assunto: Resposta ao Requerimento nº604/2025.

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 604/2025, de autoria do Vereador Claudemir Zanco, integrante do Partido Liberal (PL), por meio do qual solicita informações acerca do andamento do procedimento administrativo referente aos imóveis urbanos objeto de desafetação e permuta autorizada com a finalidade de viabilizar a ampliação do Aeroporto Regional de Pato Branco – Professor Juvenal Loureiro Cardoso, no exercício de 2024, cumpre a esta Secretaria prestar os esclarecimentos que seguem:

Todos os imóveis envolvidos nas mencionadas permutas, autorizadas pelo Poder Legislativo por intermédio das Leis Municipais nº 6.389/2024, nº 6.390/2024, nº 6.388/2024, nº 6.387/2024, nº 6.210/2023 e nº 6.216/2024, alterada pela nº 6.297/2024, tiveram seus respectivos processos administrativos concluídos no âmbito desta Secretaria. Na sequência, foram devidamente encaminhados à Secretaria Municipal de Planejamento Urbano, especificamente ao Setor de Controle de Bens Imobiliários, responsável pelas providências posteriores, incluindo os trâmites junto aos cartórios competentes para registro e averbação das referidas transações imobiliárias.

Desde a última comunicação junto ao referido setor, não foram obtidas novas informações acerca do andamento dos processos que se encontram sob a responsabilidade da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano.

Sendo o que nos cabia informar neste momento, reiteramos nossos protestos de elevada consideração e colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Ezaul Zillmer
Secretário de Desenvolvimento Econômico



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 6CCD-14FB-8BF5-74D5

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ EZAUL ZILLMER (CPF 030.XXX.XXX-30) em 09/07/2025 11:53:28 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://patobranco.1doc.com.br/verificacao/6CCD-14FB-8BF5-74D5>





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 931C-3752-90B1-A37C

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CLAUDEMIR ZANCO (CPF 856.XXX.XXX-34) em 03/03/2026 16:45:21 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/931C-3752-90B1-A37C>